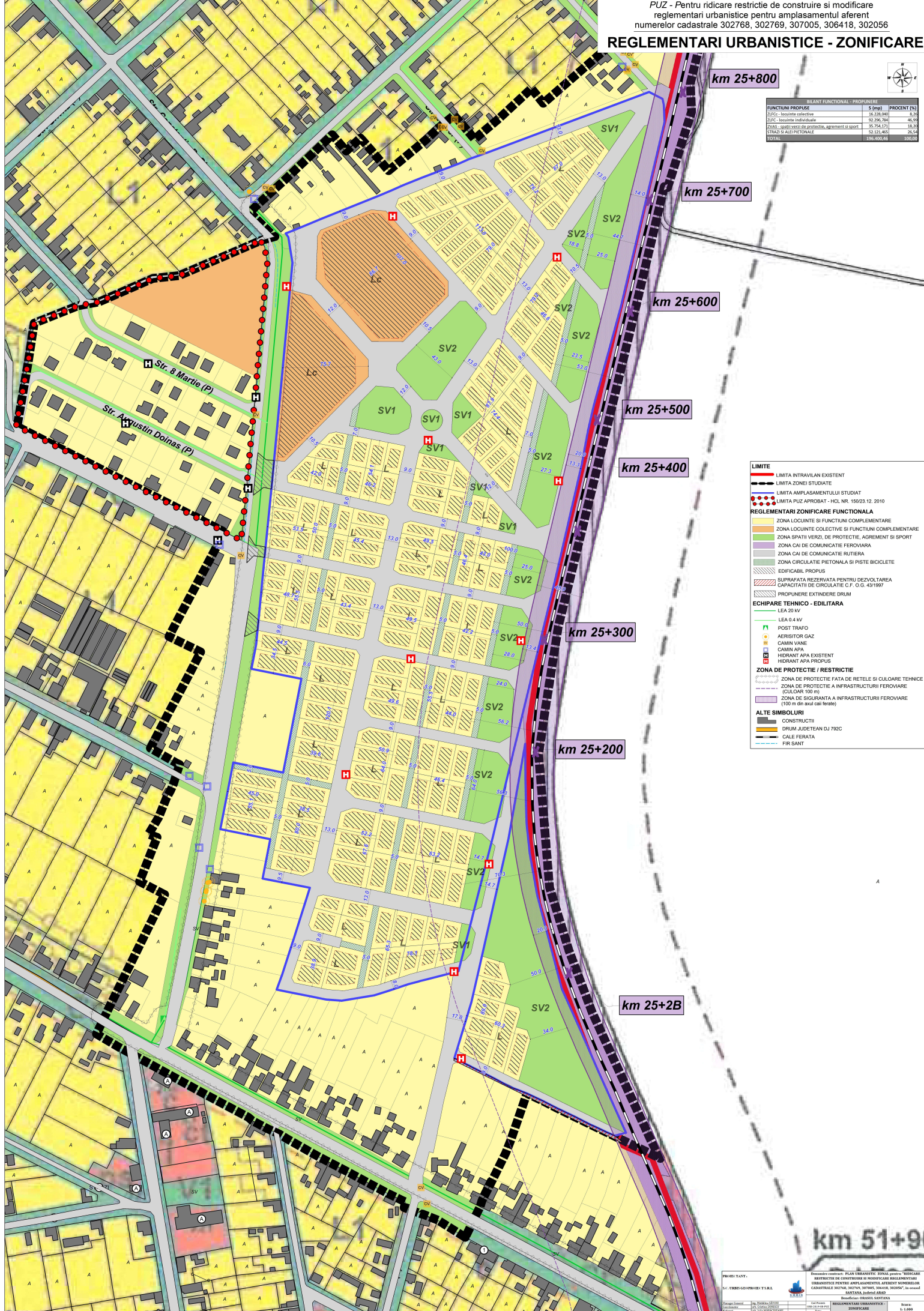




BILANT FUNCIONAL - PROPUNERE

FUNCȚIUNI PROPUSE	S (mp)	PROCENT (%)
Z/PC - locuințe colective	30.236.040	6,39
Z/PC - locuințe individuale	92.795.764	49,98
ZVAS - spații verzi de protecție, agrement și sport	35.754.171	18,20
STRAD și ALII PIETONIALE	52.122.485	25,52
TOTAL	1.206.900,95	100,00



LIMITE

- LIMITA INTRAVILAN EXISTENT
- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA AMPLASAMENTULUI STUDIAT
- LIMITA PUZ APROBAT - HCL NR. 15023.12.2010

REGLEMENTARI ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ

- ZONA LOCUINTE SI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
- ZONA LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
- ZONA SPAȚII VERZI, DE PROTECȚIE, AGREMENT SI SPORT
- ZONA CAI DE COMUNICATIE FEROVIAARA
- ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA
- ZONA CIRCULATIE PIETONALĂ SI PISTE BICICLETE
- EDIFICABIL PROPUS
- SUPRAFATA REZERVATA PENTRU DEZVOLTAREA CAPACITATII DE CIRCULATIE C.F. O.G. 43/1997
- PROPUNERE EXTINDERE DRUM

ECHIPARE TEHNICO - EDILITARA

- LEA 20 KV
- LEA 0.4 KV
- POST TRAFU
- AERISITOR GAZ
- CAMIN VANE
- CAMIN APA
- HIDRANT APA EXISTENT
- HIDRANT APA PROPUS

ZONA DE PROTECȚIE / RESTRICTIE

- ZONA DE PROTECȚIE FAȚA DE REȚELE SI CULOARE TEHNICE
- ZONA DE PROTECȚIE A INFRASTRUCTURII FEROVIAARE (CULCAR 100 m)
- ZONA DE SIGURANȚA A INFRASTRUCTURII FEROVIAARE (100 m din axul caii ferate)

ALTE SIMBOLURI

- CONSTRUCTII
- DRUMI JUDEȚEAN DJ 792C
- CALE FERATA
- FIR SANTS