



ROMANIA
JUDETUL ARAD
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SANTANA

ROMÂNIA jud.Arad oras.Santana, strada Muncii , nr. 120 A, cp 317280 Tel./Fax 0257-462082;0257-462117 ,E-mail:contact@primariasantana.ro Site:www.primariasantana.ro

H O T Ă R Ă R E nr. 220/21.11.2017

PRIVIND VÂNZAREA LA LICITAȚIE PUBLICĂ DESCHISĂ CU STRIGARE A TERENULUI DIN SÂNTANA, STR. BANATULUI, NR. 2 EVIDENȚIAT ÎN CF. 305365 SÂNTANA CU NR. TOP. 2839/b/27/2 SÂNTANA, ÎN SUPRAFAȚĂ DE 624 MP

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SÂNTANA

Având în vedere :

Expunere de motive- Tomuța Daniel Sorin, Primarul Orașului Sântana, nr. 18240/20.11.2017

Referat de specialitate Semidrean Adriana – inspector Serviciul Buget, nr. 18208/20.11.2017

Extras C.F. nr. 305365 Sântana cu nr. top. 2839/b/27/2 Sântana

Raport de evaluare al doamnei evaluator autorizat Ples Adelina Lavinia – Membru ANEVAR legitimația nr.17983

Prevederile art. 10, art.123 alin.(1) și alin.(2),art.36 alin.(2) lit.c și art.36 alin.(5) lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicata, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin.1 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicata, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu votul a 17 consilieri care au votat pentru, din totalul de 17 consilieri ai Consiliului Local Santana prezenti la sedinta (nr. total al consilierilor in functie – 17)

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1 Se aprobă vânzarea prin licitație publică cu strigare a terenului din Sântana, str. Banatului, nr. 2, jud. Arad, evidențiat în C.F. nr. 305365 Sântana cu nr. top. 2839/b/27/2 Sântana, în suprafață de 624 mp.

Prețul de pornire este de 2246 euro fără TVA, pentru suprafața de 624 mp, potrivit raportului de evaluare întocmit de evaluator autorizat Pleș Adelina Lavinia – membru ANEVAR, legitimația nr. 17983.

Art. 2 Se aprobă caietul de sarcini potrivit Anexei nr.1.

Achiziționarea caietului de sarcini este în valoare de 50 lei

Art. 3 Se aprobă instrucțiunile ofertanților, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre potrivit Anexei nr. 2.

Art. 4 Garanția este 10 % din prețul de pornire la licitație și se consideră avans în prețul vânzării pentru câștigătorul licitației, iar pentru ceilalți participanți se restituie. Pasul licitației este de 0,1 euro/mp.

Art. 5 Cumpărătorul este obligat să achite integral prețul la care s-a adjudecat imobilul în termen de 30 de zile de la data când a fost desemnat câștigător, în caz contrar contractul de vânzare - cumpărare neîncheindu-se, acesta pierzând garanția.

Art. 6 Se aprobă prin dispoziție de Primar constituirea Comisiei de licitație, în următoarea componență:

1. Consilier local – Enache Viorel
2. Consilier local – Puia Silviu Cătălin
3. Consilier local membru supleant – Stan Iosif
4. Funcționar din cadrul Primăriei Sântana - _____
5. Funcționar din cadrul Primăriei Sântana membru supleant - _____

Art. 7 Termenul de contestație al licitației este de 48 de ore de la data deschiderii ofertelor, iar răspunsul la contestație este de 3 zile lucrătoare de la data depunerii contestației.

Art. 8 Se aprobă prin dispoziție de Primar constituirea Comisiei de soluționare a contestațiilor, în următoarea componență:

1. Consilier local – Manole Constantin
2. Consilier local – Rus Irina
3. Consilier local membru supleant – Marușca Paul Răzvan
4. Funcționar din cadrul Primăriei Sântana - _____
5. Funcționar din cadrul Primăriei Sântana membru supleant - _____

Art.9 Se aprobă contractul cadru de vânzare - cumpărare.

Art.10 Se împuternicește Primarul Orașului Sântana - Tomuța Daniel Sorin pentru a organiza licitația precum și pentru a semna contractul de vânzare-cumpărare sub forma autentică cu câștigătorul licitației în fața notarului public.

Art. 11 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul orașului Sântana domnul Tomuța Daniel Sorin.

Art. 12 Prezenta se comunică cu:

- Instituția Prefectului – Județul Arad;
- Primarul orașului Sântana;
- Persoanelor nominalizate la art. 6 și art. 8;
- Direcția economică;
- Persoane fizice și juridice prin afișaj.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MUSCĂ IOAN DINOREL



Contrasemnează:
SECRETARUL ORAȘULUI SÂNTANA
jurist SAS VIORICA

