



**ROMANIA**  
**JUDEȚUL ARAD**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SANTANA**

---

*ROMANIA jud.Arad oras.Santana. strada Muncii . nr. 120 A. cp 317280 Tel./Fax 0257-462082:0257-462117 .E-mail:contact@primariasantana.ro Site:www.primariasantana.ro*

---

**H O T Ă R Ă R E nr. 216/21.11.2017**

**PRIVIND VÂNZAREA DIRECTĂ A IMOBILULUI/TERENULUI SITUAT ÎN  
SÂNTANA, STR. BICAZULUI, NR. 13, EVIDENȚIAT ÎN C.F. NR. 304689  
SÂNTANA, NR. TOP. 343 SÂNTANA, ÎN SUPRAFAȚĂ DE 768 MP CĂTRE  
CRAINIC ADRIAN-IOAN ȘI SOȚIA CRAINIC NATALIA**

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SÂNTANA**

**Având în vedere :**

- Expunere de motive – Tomuța Daniel. Primarul Orașului Sântana, nr. 18236/20.11.2017;
- Referat de specialitate. Semidrean Adriana Elena – responsabil domeniul public și privat, nr. 18203/20.11.2017;
- Extras C.F. nr. 304689 Sântana, nr. top. 343 Sântana;
- Notificarea nr.18223/20.11.2017;
- Cererea nr. 18227/20.11.2017;
- Raport de evaluare întocmit de Pleș Adelina Lavinia. C.I.F.: 34518504;
- Prevederile art. 36, alin. (2), litera c.) și art. 123 alin. (3) și alin. (4) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală . republicata cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre a fost adoptata cu votul a 17 consilieri care au votat pentru din totalul de 17 consilieri ai Consiliului Local Santana prezenți la ședință (nr. total al consilierilor locali în funcție – 17).

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

Art. 1 Însușirea Raportului de evaluare efectuat de către evaluator autorizat Pleș Adelina Lavinia și se aprobă vânzarea directă către Crainic Adrian-Ioan și soția Crainic Natalia a terenului situat în Sântana str. Bicazului, nr. 13 , jud. Arad , în suprafață de 768 mp., la un preț de 2615 euro/mp (exclusiv TVA) la care se adaugă TVA., teren evidențiat în C.F nr. 304689 Sântana, nr. top. 343 Sântana.

Art. 2 Se împuternicește primarul Tomuța Daniel Sorin pentru semnarea contractului de vânzare – cumpărare directă în formă autentică.

Art. 3 Plata prețului se va face în termen de 30 de zile de la data comunicării prezentei beneficiarului, la cursul euro din ziua plății, neplata atrage revocarea de drept a prezentei hotărâri.

Art. 4 Taxele ocazionate de încheierea contractului de vânzare cumpărare în formă autentică vor fi suportate de către beneficiar.

Art. 5 Prezenta se comunică cu:

- Instituția Prefectului – Județul Arad
- Primarul orașului Sântana ,
- Direcției economice din cadrul Primăriei Sântana
- Persoane fizice și juridice prin afișaj.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
**MUSCĂ IOAN DINOREL**



Contrasemnează:  
SECRETARUL ORAȘULUI SÂNTANA  
**jurist SAS VIORICA**