



ROMANIA
JUDETUL ARAD
CONSILIUL LOCAL SANTANA

ROMANIA Jud. Arad oras Santana, strada Monei nr. 120 A, cp 317280 Tel. Fax 0257-462082-0257-462117, E-mail: contact@primariasantana.ro Site: www.primariasantana.ro

H O T Ă R Ă R E nr. 194/14.12.2015
PRIVIND APROBAREA ACIIZITIONARII IMOBILULUI - CLADIRI AFLATE
IN PROPRIETATEA SC COMESO ARAD SA CONFORM C.F. NR. 301794
SANTANA

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SANTANA.

Având în vedere :

Proiect de hotarare inițiat de către dl. primar Tomuta Daniel Sorin

Expunere de motive – Tomuta Daniel, primar orasului Santana

Referat de specialitate, Raut Sanda – director executiv

Declaratia de creanta nr. 4743/01.08.2005, prin care Primaria Orasului Santana, se înscrie la masa credala a debitoare SC COMESO SA, societate în insolventa, cu suma de 21.404 lei, în sold la data depunerii cererii, datorata Primariei Orasului Santana pentru punctul de lucru Sere- Comlaus Santana;

Tabloul de creante definitiv actualizat în urma cererii de subrogare din 15.01.2014, pus la dispoziție de către EXPERT SPRI.- Lichidator judiciar, al debitoare SC COMESO ARAD SA, conform caruia Primaria Orasului Santana, se regăsește la poziția 9, având calitatea de “creditor cu prioritate”, prevăzut de art. 123 pct. 4 din Legea nr. 85/2006, cu suma de 21.404 lei;

Raportul de evaluare nr. 89/2015 pentru imobilele situate în orasul Santana, CF 301794 Santana, întocmit de evaluator Luca Florica, membru titular ANEXAR cu LEG.13701, valoarea recomandată fiind de 27.000 lei;

Solicitarea înregistrată sub nr. 6566/16.06.2015 al Societății EXPERT SPRI. Arad, în calitate de lichidator judiciar al debitoare SC COMESO ARAD SA, prin care solicită Primăriei Orasului Santana, să precizeze dacă este interesată de preluarea imobilelor- cladiri conform CF 301794 Santana situate pe terenul în suprafața de 37868 mp aflat în proprietatea Orasului Santana- proprietate privată și evaluate conform Raportului de evaluare întocmit de evaluator Luca Florica;

Adresa nr. 6292/18.06.2015, elaborată de către Primaria Orasului Santana, prin care Consiliul Local și-a dat acordul de principiu pentru preluarea imobilelor cladiri conform CF 301794

Santana, imobile aflate în proprietatea lui SC COMESO ARAD SA, evaluate la suma de 27.000 lei, potrivit Raportului de evaluare nr. 89/2015, întocmit de evaluator Luca Florica.

Solicitarea înregistrată sub nr.12910/ 20.11.2015, al Societății EXPERT SPRI. Arad, în calitate de lichidator judiciar al debitoare SC COMESO ARAD SA, prin care propune virarea sumei de 5596 lei în contul debitoare SC COMESO ARAD SA, diferența de 21.404 lei, până la prețul integral de 27.000 lei, să se compenseze cu valoarea debitului;

Prevederile art 36 alin 2, litera c, din Legea nr 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificări și completările ulterioare.

În temeiul art. 45 alin. 1 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu votul a 16 consilieri care au votat pentru din totalul de 16 consilieri ai Consiliului Local Santana prezenti la ședința (nr. total al consilierilor în funcție – 16)

HOTARASTE

Art.1. Se aproba achiziționarea imobilului – clădiri aflate în proprietatea SC COMESO ARAD SA conform C.F. nr. 301794 Santana, clădiri evidențiate în Raportul de evaluare depus în dosarul nr. 914/210/2014, prin:

- plata sumei de 5596 lei;
- compensarea cu datoria curentă în suma de 21.404 lei, pe care debitora SC COMESO ARAD SA o are față de Primăria Santana;

Art. 2 Se aproba numirea unei comisii pentru preluarea clădirilor menționate la art. 1, în vederea înregistrării în evidența contabilă precum și în inventarul instituției, după cum urmează:

- Consilier local Ștan Iosif
- Consilier local Tuduce Silviu
- Funcționar Primarie Andelean Ioan

Membrii suplcanți:

- Consilier local Gabor Ioan
- Funcționar Primarie Semidrean Adriana

Art. 3 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul orașului Santana domnul Tomuta Daniel.

Art. 4 - Prezenta se comunică :

- Instituția Prefectului – Județul Arad.
- Direcția economică din cadrul Primăriei
- SC COMESO ARAD SA
- Persoane fizice și juridice prin afișaj
- Primarul orașului Santana.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CRET ADRIAN

Redacția Dactilografică Popovici Monica



Contrasemnează:
SECRETARUL ORASULUI SANTANA
jurist SAS VIORICA