



ROMANIA  
JUDEȚUL ARAD  
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SANTANA

ROMÂNIA jud.Arad oras.Santana, strada Muncii , nr. 120 A, cp 317280 Tel./Fax 0257-462082;0257-462117 ,  
E-mail:contact@primariasantana.ro Site:www.primariasantana.ro

**HOTĂRÂRE nr. 177/15.11.2016**  
**privind desemnarea președintelui de sedinta**

**CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SANTANA,**

**Având în vedere :**

Ordinea privind desemnarea președintelui de ședință stabilită de Consiliul local;  
Prevederile Ordonanței 35/2002 privind aprobarea Regulamentului cadru de funcționare a consiliilor locale și al regulamentul de funcționare al Consiliului Local Sântana;  
Prevederile art. 35 alin. (1) din din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicata,cu modificările si completările ulterioare,  
În temeiul art.45 alin. 1 din Legea nr.215/2001, legea administrației publice locale, republicată,cu modificările si completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

Art. 1 Se desemnează președinte de ședință pentru ședința ordinară din data de 15.11.2016 a Consiliului Local Santana, domnul Laza Emil.

Art. 2 Prezenta se comunică

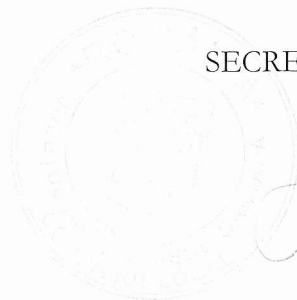
Instituita Prefectului – Judetul Arad

Persoane fizice si juridice prin afisaj

Primarul orasului Santana.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
LAZA EMIL

**Contrasemnează:**  
SECRETARUL ORASULUI SANTANA  
jurist SAS VIORICA



ROMANIA, JUDEȚUL ARAD  
ORAȘUL SÂNTANA  
CONSILIUL LOCAL SANTANA

## PROCES VERBAL

Incheiat ,azi 15 .11.2016,cu ocazia sedintei ordinare a Consiliului local Santana .  
Sedinta a fost convocata de catre dl. primar Tomuta Daniel –Sorin in temeiul art.  
39 alin .1 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala si prin  
Dispozitia nr. 545/2016.

Presedinte de sedinta este dl.Laza Emil .

La sedinta participa 16consilieri.

Ordinea de zi fiind următoarea:

- 1 Proiect de hotarare privind încetarea de drept a mandatului de consilier local al domnului Harcaian Petru- Daniel.
2. Proiect de hotarare privind aprobarea planului de amplasament si delimitare a imobilului inregistrat in CF nr. 304030 Santana, nr. top. 10,11, imobil situat pe strada Ghiocilor, nr. 46.
3. Proiect de hotarare privind aprobarea planului de ocupare a functiilor publice pe anul 2017 la nivelul Primariei orasului Santana.
- 4.Proiect de hotarare privind aprobarea Listei de prioritati cuprinzand solicitantii indreptatiti sa primeasca o locuinta din fondul locativ de stat al orasului Santana.
5. Proiect de hotarare privind rectificarea bugetului local al orașului Santana pentru anul 2016.
6. Diverse.

Se supune spre aprobare ordinea de zi .

Consiliul local aproba cu 16 voturi pentru ordinea de zi.

### **Suplimentare ordine de zi:**

1.Proiect de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii"Reabilitare si modernizare, Scoala Generala, str. Muncii nr.56, oras Santana, judetul Arad",precum si a altor masuri necesare implementarii acestuia.

2.Proiect de hotarare privind cofinantarea obiectivului de investitii "Reabilitare si modernizare, Scoala Generala, str. Muncii nr.56, oras Santana, judetul Arad".

3.Proiect de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii"Reabilitare si modernizare Scoala Generala, str. Ghiocailor nr. 29-31, oras Santana, judetul Arad", precum si a altor masuri necesare implementarii acestuia.

4.Proiect de hotarare privind cofinantarea obiectivului de investitii "Reabilitare si modernizare Scoala Generala, str. Ghiocailor, nr. 29-31, oras Santana, judetul Arad" .

5. Proiect de hotarare privind incheierea unor conventii de colaborare .

Se supune spre aprobare suplimentarea ordinii de zi .

Consiliul local aproba cu 16 voturi pentru suplimentarea ordinii de zi .

Se supune spre aprobare continutul Proceselor verbale din luna octombrie 2016.

Dl Honiges propune sa se corecteze Procesul verbal din sedinta ordinara din 18.10.2016 cand a intrebat pe dl. primar "cat este suma alocata pentru Club Unirea Santana ? Dl. primar a raspuns 800.00.lei ,80.00 lei iar dl. Puia a zis 100.000 lei .

Dl. Puia arata ca la rectificarea bugetara din 18.10.2016 a fost vorba de 70.000 lei pentru Club Sportiv Unirea Santana .

Dl. Honiges propune modificarea sumei de 800.000 lei la 80.000lei –suma alocata pentru Club Sportiv Unirea Santana si motivatia d-lui primar de a fi alocata aceasta suma" pentru a stimula tinerii sa practice sportul ".Aceasta motivatie l-a determinat pe dl. Honiges sa voteze pentru Proiectul de rectificare a bugetului local pe 2016.

Se supune spre aprobare modificarea continutului Procesului verbal din luna 18octombrie 2016 propus de dl. Honiges .

Consiliul local aproba cu 16 voturi pentru continutul Procesului verbal din luna 18octombrie 2016 cu modificarile propuse de dl. Honiges .

In sala intra dl.SANTA VALER TOADER -solicita sa fie trecut titular al contractului de inchiriere a imobilului str. Zefirului nr. 2 in urma decesului tatalui sau .

Dl. primar arata ca a depus cerere in luna august 2016 pentru a fi titular .Titularul a dat o declaratie ca este de acord ca fiul sa fie titular al contractului dar nu s-a aprobat deoarece avea datorii catre primarie .Au fost trecuti pe contractul de inchiriere iar in anul 2014 au fost radiati din contract .

Se prezinta Referatul d-nei Cilan Mariana .

D-na Rus intreaba de ce au fost radiati?

Dl. Santa arata ca au fost plecati in Anglia si au fost radiati de pe contract de catre tatal sau .Cum este posibil ?

Dl.l primar arata ca pot fi radiati din contract pe baza a doua declaratii de la 2 martori care declara ca nu mai locuiesc in imobil si sunt plecati mai mult de 1 an .

Dl. Santa :intreaba daca figureaza pe contract dl. Mojic ?

Dl. Mojic nu figureaza pe contract .

Dl. Manole arata ca dl. Mojic dorea sa incheie un contract de intretinere cu titularul contractului .

Dl.Laza intreba unde are domiciliul dl. Santa .

Dl. Santa : are domiciliul pe str. Muncii 190 pentru ca nu si-a putut face buletinul pe Zefirului nr.2deoarece erau datori la chirie .

Dl. primar prezinta prevederile legale ,art1834 din Legea 287/2009 care prevede ca in cazul decesului chiriasului contractul inceteaza in termen de 30 de zile de la data inregistrarii decesului chiriasului iar descendentii si ascendentii chiriasului au dreptul sa opteze pentru continuarea contractului de inchiriere pana la expirarea lui daca sunt mentionati in contract si daca au locuit impreuna cu chiriasul .

Dl. Geoldes :trebuie sa fie un cadru legal .

D-na Sas : trebuie sa-si depuna un dosar pentru solicitare locuinta si sa fie trecut pe Lista de prioritati .

Dl. Nita : avand in vedere solicitarea din august nu poate fi trecut titular ?

Dl. Santa-fiul ar fi platit toate datoriile daca avea siguranta ca va fi trecut titular pe contract .Tatal sau i-a zis sa plateasca datoriile si catre dl. Mojic .Dl. Santa se angajeaza sa plateasca toate datoriile catre primarie dar sa fie trecut ca titular pe contract .

Dl. Honiges :nu puteti plati pentru ca nu sunteti trecut pe contract .

Dl. Santa :cum a fost scos de pe contract ?

Dl. Enache : a fost scos fara acordul dansului .

D-na Rus : martorii care au declarant sa fie trasi la raspundere .

Dl. primar :sa actioneze in instanta .

D-na Santa-sotia: intreaba cum va putea sa primeasca teren pentru casa in cazul in care nu va obtine casa ?

Dl. primar : trebuie sa-si intocmeasca un dosar pe Legea 15/2003 .

D-na Rus : sa se verifice Declaratiile celor doi martori .

Dl. Stan : intreaba cand au aflat ca au fost radiati din contract ?Pentru ca nu si-a platit chiria trebuia reziliat contractul mai demult .

Dl. Santa : acum .Banuieste ca vecinul Stan doreste sa-i ia casa .

Dl. Honiges : conform legii nu poate fi trecut pe contract ,se poate adresa instantei pentru a clarifica modul cum a fost radiat din contract .

Consiliul local nu aproba sa fie titular al contractului pentru ca ,potrivit documentatiei anexate nu este mentionat in contractul de inchiriere si nu a locuit

cu titularul ,din Cartea de identitate rezulta ca domiciliul este pe str. Muncii nr. 190. Se poate adresa instantei pentru clarificarea situatiei .

1 Proiect de hotarare privind încetarea de drept a mandatului de consilier local al domnului Harcaian Petru- Daniel.

Cererea d-lui Harcaian Petru- Daniel.

Consiliul local ia act de demisia d-lui Harcaian Petru- Daniel.

2. Proiect de hotarare privind aprobarea planului de amplasament si delimitare a imobilului inregistrat in CF nr. 304030 Santana, nr. top. 10,11, imobil situat pe strada Ghiocilor, nr. 46.

Dl. primar arata ca este Gradinita de pe Ghiocilor nr. 46.

Dl. Enache arata ca este vorba de cladirea de langa gradinita.

Dl. Honiges intreaba daca nu exista actiune de revendicare din partea Bisericii ?

D-na Sas : nu exista actiune de revendicare din partea Bisericii .

Consiliul local aproba cu 16 voturi pentru Proiectul de hotarare privind aprobarea planului de amplasament si delimitare a imobilului inregistrat in CF nr. 304030 Santana, nr. top. 10,11, imobil situat pe strada Ghiocilor, nr. 46.

3. Proiect de hotarare privind aprobarea planului de ocupare a functiilor publice pe anul 2017 la nivelul Primariei orasului Santana.

Consiliul local aproba cu 16 voturi pentru Proiectul de hotarare privind aprobarea planului de ocupare a functiilor publice pe anul 2017 la nivelul Primariei orasului Santana.

4.Proiect de hotarare privind aprobarea Listei de prioritati cuprinzand solicitantii indreptatiti sa primeasca o locuinta din fondul locativ de stat al orasului Santana.

Proiectul ramane la transparenta .

5. Proiect de hotarare privind rectificarea bugetului local al oraşului Santana pentru anul 2016.

Referatul –dnei Raut Sanda .

Consiliul local aproba cu 16 voturi pentru Proiectul de hotarare privind rectificarea bugetului local al oraşului Santana pentru anul 2016.

#### **Suplimentare ordine de zi:**

1.Proiect de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii"Reabilitare si modernizare, Scoala Generala, str. Muncii

nr.56, oras Santana, judetul Arad", precum si a altor masuri necesare implementarii acestuia.

Dl. primar arata ca este vorba de un proiect depus pentru Scoala Generala de pe str. Muncii nr. 56 si str. Ghiocailor nr.29-31 in vederea obtinerii autorizatiei de functionare si trebuie depuse documentele la minister .Trebuie si achizitie publica . Consiliul local aproba cu 16 voturi pentru Proiectul de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii "Reabilitare si modernizare, Scoala Generala, str. Muncii nr.56, oras Santana, judetul Arad", precum si a altor masuri necesare implementarii acestuia.

2.Proiect de hotarare privind cofinantarea obiectivului de investitii "Reabilitare si modernizare, Scoala Generala, str. Muncii nr.56, oras Santana, judetul Arad".

Consiliul local aproba cu 16 voturi pentru Proiectul de hotarare privind cofinantarea obiectivului de investitii "Reabilitare si modernizare, Scoala Generala, str. Muncii nr.56, oras Santana, judetul Arad".

3.Proiect de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii "Reabilitare si modernizare Scoala Generala, str. Ghiocailor nr. 29-31, oras Santana, judetul Arad", precum si a altor masuri necesare implementarii acestuia.

Consiliul local aproba cu 16 voturi pentru Proiectul de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii "Reabilitare si modernizare Scoala Generala, str. Ghiocailor nr. 29-31, oras Santana, judetul Arad", precum si a altor masuri necesare implementarii acestuia.

4.Proiect de hotarare privind cofinantarea obiectivului de investitii "Reabilitare si modernizare Scoala Generala, str. Ghiocailor, nr. 29-31, oras Santana, judetul Arad" .

Consiliul local aproba cu 16 voturi pentru Proiectul de hotarare privind cofinantarea obiectivului de investitii "Reabilitare si modernizare Scoala Generala, str. Ghiocailor, nr. 29-31, oras Santana, judetul Arad" .

5. Proiect de hotarare privind incheierea unor conventii de colaborare .

Consiliul local aproba cu 16 voturi pentru Proiectul de hotarare privind incheierea unor Conventii de colaborare .

Dl. primar arata ca este nevoie de o colaborare cu asistenta sociala pentru rezolvarea cazurilor sociale si trebuie incheiate contracte

Dl. Laza arata ca dl. Crainic nu a trimis acceptul de colaborare .

Dl. Enache :intreaba daca s-a trimis cerere catre Biserica Ortodoxa Santana II si il contacteaza telefonic pe dl. parinte Crainic .Acesta raspunde ca nu a primit nici o solicitare pentru Conventia de colaborare .

D-na Rus : propune sa i se trimita o conventie de colaborare si d-lui Crainic. Consiliul local aproba cu 16 voturi pentru Proiectul de hotarare privind incheierea unor conventii de colaborare .

Diverse .

Se prezinta Raportul d-lui Vuiciu Alexandru prind capacitatea de aparare impotriva incendiilor si masurile de imbunatatire a acestora in orasul Santana semestrul II 2016.

Consiliul local ia la cunostinta .

Se prezinta Adresa din partea Companiei de Apa Arad care solicita gasirea unei surse pentru finalizarea fazei a II-a a Proiectului "Extindere si modernizare infrastructura de apa si apa uzata in orasul Santana .

Dl. primar arata ca proiectul este in intarziere iar compania are nevoie de suplimentare sumei iar primaria sa gaseasca surse de finantare .

Dl. Stan nu este posibil deoarece Compania de apa este operator ,primaria nu poate lua credit .Solicita lamuriri din parte Companiei de Apa Arad .

Consiliul local ia la cunostinta .

SC.G/E/INVEST 2003-solicita majorarea tarifului aferent prestarii serviciului de salubritate .

Dl. Honiges : de la cat se maresta tariful ?

De la 7,8 lei la 9,00 lei .

Dl. Stan :arata ca nu au prezentat o fundamentare a cresterii tarifului ,a costurilor. A avut o discutie cu firma in acest sens dar nu au prezentat o fundamentare a costurilor .

Dl. Laza este nemultumit ca nu mai vin joia la Caporal Alexa ,vin vinerea iar acum nu au mai venit de 3 saptamani .Cetatenii sunt nemultumiti .

Dl. viceprimar :este de parere ca trebuie sa se dea o importanta deosebita acestei probleme deoarece acum 4 ani firma incasa bani pentru o populatie de 13.000 locuitori iar acum pentru 7000 locuitori ,ei au pierdut.

Dl. Stan : au incasat bani pentru un nr. de locuitori care nu a existat .Trebuie sa-si respecte contractul incheiat .

Dl.Manole : a mai sustinut intr-o sedinta faptul ca firma de salubritate va mai veni pana la sfarsitul anului cu o solicitare de majorare a taxei de salubritate .In cazul in care nu va veni Master Planul vom ramane cu gunoiul neridicat .



Dl. viceprimar : sa fim atenti la ce raspunsle dam ,sa-i invitam la discutii ,sa I se dea un raspuns elegant .

Dl. Stan : la ce discutii sa-i invitam ?Cand a avut loc licitatia au spus ca nu vor mari pretul la deponeu .

Dl. primar : alte primarii care au fost cu ASA au refacut licitatiile .Prin Master Plan contractele vor fi incheiate intre persoane si operator si nu va mai fi subventionati de Primarie .

Se supune la vot majorarea tarifului aferent prestarii serviciului de salubritate .  
Se voteaza cu 16 voturi impotriva .

Consiliul local nu aproba majorarea tarifului aferent prestarii serviciului de salubritate .

Se prezinta Raportul de activitate a d-lui Gabar Constantin .  
Consiliul local ia la cunostinta .

D-L ENACHE VIOREL -sesizeaza modul de realizare a acostamentelor.

Dl. primar : arata ca s-a afirmat ca banii sunt de la primarie pentru acostamente sunt bani primiti de la PNDL si receptia nu s-a facut si nici nu o sa se faca pana nu se fac corespunzator .

Dl. Enache : se pot verifica acostamentele .

Se prezinta Informarea nr. 12845/15.11.2016 a d-lui Sas Teodor .  
Consiliul local ia la cunostinta .

DL.BONDARI ILIA si D-NA BONDARI SILVA –ALEXANDROVNA –solicita modificarea clauzelor contractuale a contractului de concesiune in ceea ce priveste valoarea redeventei pe care o datorati ,de la 671euro/an la ½ din acesta caloare respective 335,5 euro/an .

Dl. Nita : fiecare are un contract pe acelasi spatiu si platesc 2 chirii .Propune sa se faca 2 contracte cu plata pe jumătate a chirie la fiecare .

Consiliul local aproba intocmirea documentatie de catre compartimentul de specialitate si intocmirea unui proiect de hotarare .

D-NA MOCANU FLORENTINA solicita taierea a 2 nuci.

Consiliul local aproba taierea nucilor cu conditia sa se planteze in loc pomi ornamentali .

D-NA RUS LIVIA -solicita taierea unui nuc.

Consiliul local aproba taierea nucului cu conditia sa se planteze in loc pomi ornamentali .



Dl. MARCHIS IOAN -solicita taierea nucilor de la strada .  
Consiliul local aproba doar toaletarea nucilor deoarece sunt tineri si nu necesita taierea .

DL.DARAU IOAN -solicita taierea a 2 nuci.  
Consiliul local aproba taierea nucilor cu conditia sa se planteze in loc pomi ornamentali .

DL.EMENETH IOSIF-solicita taierea a 2 nuci.  
Consiliul local aproba taierea nucilor cu conditia sa se planteze in loc pomi ornamentali .

DL. BATRAN GHEORGHE –VASILE –solicita taierea unui nuc.  
Consiliul local aproba taierea nucului cu conditia sa se planteze in loc pomi ornamentali .

Dl. presedinte de sedinta declara sedinta inchisa .

PRESEDINTE DE SEDINTA  
LAZA EMIL



SECRETAR  
SAS VIORICA

