



ROMANIA
JUDETUL ARAD
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SANTANA

ROMÂNIA jud.Arad oras.Santana, strada Muncii , nr. 120 A, cp 317280 Tel./Fax 0257-462082;0257-462117 ,E-mail:contact@primariasantana.ro Site:www.primariasantana.ro

HOTĂRĂRE nr. 154/22.08.2017
PRIVIND VANZAREA PRIN LICITATIE PUBLICA CU STRIGARE A
APARTAMENTULUI NR. 1 SITUAT PE STRADA MUNCII, NR. 72
EVIDENTIIAT IN C.F. NR.301084- C1 – U1 SANTANA

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SANTANA

Având în vedere :

Expunere de motive- Tomuta Daniel Sorin, Primarul Oraşului Sântana,

Referat de specialitate Semidrean Adriana – inspector Serviciul Buget

Extras C.F. nr. 301084 C1-U1 Santana,cu numar cadastral 301084 C1-U1;

Raport de evaluare al doamnei evaluator autorizat Ples Adelina Lavinia – Membru ANEVAR
legitimatia nr.17983

Prevederile art. 10, art.123 alin.(1) si alin.(2),art.36 alin.(2) lit.c si art.36 alin.(5) lit.b
din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicata, cu
modificarile si completarile ulterioare ;

În temeiul art. 45 alin.1 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicata, cu modificarile
si completarile ulterioare.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu votul a 15 consilieri care au votat pentru, din totalul de 15 consilieri ai
Consiliului Local Santana prezenti la sedinta (nr. total al consilierilor in functie – 17)

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aproba vanzarea prin licitatie publica cu strigare a apartamentului nr. 1 situat pe strada Muncii, nr.
72 evidentiat in C.F. nr.301084- C1 – U1 Santana cu numar cadastral 301084 C1-U1 compus din hol, 4
camere, 2 coridoare, magazie, antreu si pivnita.

Pretul de pornire este de 5.055 euro cu TVA inclus potrivit raportului de evaluare.

Art. 2 Se aproba caietul de sarcini potrivit Anexei nr.1 .

Achiziționarea caietului de sarcini este in valoare de 50 lei

Ar. 3 Se aproba instructiunile ofertantilor , care fac parte integranta din prezenta hotarare.potrivit anexa 2 .

Art. 4 Garantia este 10 % din pretul de pornire la licitatie si se considera avans in pretul vanzarii pentru
castigatorul licitatiei, iar pentru ceilalti participant se restituie. Pasul licitatiei este de 100 de euro.

Art. 5 Cumparatorul este obligat sa achite integral pretul la care s-a adjudecat imobilul in termen de 30 de
zile de la data cand a fost desemnat castigator, in caz contrar contractul de vanzare cumparare neincheindu-
se, acesta pierzand garantia.

Art. 6 Se aproba prin dispozitie de Primar constituirea Comisiei de licitatie, in urmatoarea componenta:

1. Consilier local – RUS IRINA
2. Consilier local – GEOLDES IOAN VENIAMIN

3. Consilier local membru supleant – STAN IOSIF
4. Functionar din cadrul Primariei Santana - _____
5. Functionar din cadrul Primariei Santana membru supleant - _____

Art. 7 Termenul de contestatie al licitatiei este de 48 de ore de la data deschiderii ofertelor , iar raspunsul la contestatie este de 3 zile lucratoare de la data depunerii contestatiei.

Art. 8 Se aproba prin dispozitie de Primar constituirea Comisiei de solutionare a contestatiilor, in urmatoarea componenta:

1. Consilier local – MARUSCA PAUL
2. Consilier local – MUSCA DINOREL
3. Consilier local membru supleant – BRAD IOAN
4. Functionar din cadrul Primariei Santana - _____
5. Functionar din cadrul Primariei Santana membru supleant - _____

Art.9 Se aproba contractul cadru de vanzare cumparare.

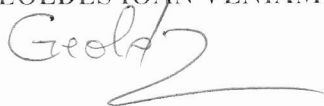
Art.10 Se imputerniceste Primarul Orasului Santana - Tomuta Daniel Sorin pentru a organiza licitatia precum si pentru a semna contractul de vanzare-cumparare sub forma autentica cu castigatorul licitatiei in fata notarului public.

Art. 11 Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul orasului Santana domnul Tomuta Daniel Sorin.

Art. 12 Prezenta se comunică cu:

- Institutia Prefectului – Judetul Arad
- Primarul orasului Santana ,
- Persoanelor nominalizate la art. 6 si art. 7
- Directia economica
- Persoane fizice si juridice prin afisaj.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GEOLDES IOAN VENIAMIN



Contrasemnează:
SECRETARUL ORASULUI SANTANA
jurist SAS VIORICA

