



R O M Â N I A

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SANTANA

ROMÂNIA jud.Arad oras.Santana, strada Muncii , nr. 120 A, cp 317280 Tel./Fax 0257-462082;0257-462117 , E-mail:contact@primariasantana.ro Site:www.primariasantana.ro

H O T Ă R Ă R E nr. 88/29.06.2010

**PRIVIND VANZAREA PRIN LICITATIE PUBLICA DESCHISA A TERENULUI
PROPRIETATE PRIVATA A ORASULUI SANTANA EVIDENTIIAT IN C.F. NR.
301583 SANTANA**

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SANTANA,

Având în vedere :

- Referat de specialitate, Savi Gabriel – inspector Registru Agricol
- Extras C.F. nr. 301583 Santana ,nr. topo. 322/2/2/1
- Proces verbal Comisia locala de fond funciar Santana nr. 4622/29.06.2010
- Prevederile codului civil și codului de procedură civilă privind licitația;
- Prevederile art. 36, alin. (2), litera c.) , alin. (5) , litera b.) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală , republicata ;
În temeiul art. 45 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală , republicata cu modificarile si completarile ulterioare

HOTARASTE

Art. 1 Se vinde prin licitație publică deschisă terenul cu nr. Topo. 322/2/2/1 , in scris in C.F. nr. 301583 Santana , cu o suprafata de 31 mp., situat in Santana, strada Muncii , nr. 82 B , cu un pret de pornire de 13 euro/mp., pasul este de 1 Euro;

Art. 2 Taxa de participare pentru imobilul prevazut la art.1 , este de 100 lei iar costul caietului de sarcini este de 100 lei. Caietul de sarcini face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 3 Garanția este 10% din pretul de pornire la licitatie si se considera avans in pretul vanzarii pentru câștigătorul licitației , iar pentru ceilalți participanți se restituie. Taxa de participare nu se restituie nici unui participant.

Art. 4 Cumpărătorul este obligat să achite integral prețul la care s-a adjudecat imobilul în termen de 60 de zile de la data când a fost desemnat câștigător, în caz contrar contractul de vânzare cumpărare neîncheindu-se, acesta pierzând garanția. Vanzatorul este obligat ca dupa trecerea termenului de 60 zile de la desemnarea castigatorului, in cazul in care s-

a platit pretul vanzarii in acest termen, sa semneze contractul de vanzare cumparare sub forma autentica in fata notarului public.

Art. 5 Se împuternicește primarul orașului Sântana – Enache Viorel pentru a organiza licitația precum și pentru a semna contractul de vânzare cumpărare sub formă autentică cu câștigătorului licitației.

Art. 6 – Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul orasului Santana , domnul Enache Viorel.

Art. 7 Prezenta se comunica :

- Institutia Prefectului - Directia Controlului Legalitatii Actelor , Juridic, Relatii Publice si Secretariat – Compartimentul Legalitatii Actelor si Contencios
- Compartimentul financiar contabil din cadrul Primariei
- Persoane fizice si juridice prin afisaj ,
- Primarul orasului Santana.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
HOZA GHEORGHE**

**Contrasemnează:
SECRETARUL ORASULUI SANTANA
jurist SAS VIORICA**

*Redactat/Dactilografiat: Popovici Monica
monica.popovici.santana@gmail.com*