



**R O M Â N I A**  
**JUDETUL ARAD**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SANTANA**

---

ROMÂNIA jud.Arad oras.Santana, strada Muncii , nr. 120 A, cp 317280 Tel./Fax 0257-462082;0257-462117 , E-mail:[contact@primariasantana.ro](mailto:contact@primariasantana.ro) Site:[www.primariasantana.ro](http://www.primariasantana.ro)

---

**H O T Ă R Ă R E nr. 47/20.03.2012**

**PRIVIND MODIFICAREA CONTRACTULUI DE DELEGARE A GESTIUNII  
SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APA SI DE CANALIZARE**

**CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SANTANA,**

**Având în vedere :**

- Adresa Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad prin care supune spre aprobare propunerea de modificare a Contractului de Delegare a Gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare pentru proiectul „Extinderea și modernizarea infrastructurii de apă și apă uzată din județul Arad”; beneficiar : Compania de Apă ( Operator Regional) ;
- Prevederile Legii nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, ale Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice și ale Legii nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare;
- Avizul favorabil al Ministerului Mediului și Pădurilor, eliberat potrivit art. 8 alin.6 din Contractul de Finanțare nr. 101709/20.05.2010;
- Hotărârile Consiliul Județean Arad de preluare în domeniul public al Județului Arad a bunurilor din Anexa 17 postată pe site-ul [www.adiac-arad.com](http://www.adiac-arad.com);
- [Procesele verbale de predare preluare a bunurilor, aflate în Anexa 17 postată pe site-ul Asociației.](#)
- Adresa nr. 11770/12.08.2011 a S.C. Compania de Apă Arad S.A cu privire la redevența pentru bunurile concesionate operatorului de către autoritățile locale beneficiare ale programului SAMTIT (Curtici, Lipova, Nădlac, Pâncota, Pecica și Sântana) pentru perioada 2011 - 2015, corectată și completată prin adresa nr. 2374 din 09.02.2012 a S.C. Compania de Apă Arad S.A prin care se recalculează perioada de calcul a taxei de concesiune pentru perioada 2012 - 2016,

În temeiul art. 45 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicata cu modificările si completările ulterioare

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1** - Se aprobă modificarea Contractului de Delegare a Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, pentru proiectul „Extinderea și modernizarea infrastructurii de apă și apă uzată din județul Arad”; beneficiar : Compania de Apă (Operator Regional), prin **Actul Adițional nr. 2/2012**, în forma prevăzută în Anexă la prezenta hotărâre, prin:

**I. Amendarea art. 39, pct. 39.2, lit. b** din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de alimentare cu apă și de canalizare înregistrat sub nr. 648/30.12.2009 după cum urmează:

### **39.2 Redevența.**

**b) Redevența pentru bunurile concesionate companiei de către autoritățile locale beneficiare a programului SAMTID (Curtici, Lipova, Nădlac, Pâncota, Pecica și Sântana).**

1) Redevența pentru bunurile concesionate în localitățile beneficiare a programului SAMTID s-a calculat astfel încât să asigure următoarele:

- Plata datoriei externe, reprezentând rambursările de capital și dobânda pentru împrumutul contractat pentru cofinanțarea proiectului SAMTID
- Plata taxelor, comisioanelor și altele similare percepute de GOR conform clauzelor Acordului de Împrumut Subsidiar
- Acumularea și menținerea unui fond pentru înlocuire, întreținere și dezvoltare (IID) a mijloacelor fixe existente și a noilor mijloace fixe ale Autoritatii delegante.

2) Pentru perioada 2012 - 2016 redevența anuală totală a fost calculată a fi în valoare minimă de:

	<b>2012</b>	<b>2013</b>	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>
<b>TOTAL</b>	<b>2261485</b>	<b>2612337</b>	<b>2553208</b>	<b>2495071</b>	<b>2456171</b>
<b>Curtici</b>	324609	373064	364812	356701	351383
<b>Lipova</b>	390654	451987	441666	431523	424867
<b>Nădlac</b>	354738	409991	400696	391553	385558
<b>Pâncota</b>	408639	472491	461749	451183	443488

<b>Pecica</b>	456165	526601	514748	503098	495454
<b>Sântana</b>	326680	378203	369537	361013	355421

3) Nivelul redevenței cuprinsă în tabelul de la alin. 2), vor fi supuse unor revizii și ajustări periodice ca parte din obligațiile Operatorului de planificare a afacerii.

4) Nivelul prezentat la alin. 2) de mai sus va fi recalculat ori de câte ori:

- Rata dobânzii comisioanele și alte costuri aferente subîmprumutului depășește nivelul de 5% luat în calcul la stabilirea redevenței
- Cursul de schimb al BNR depășește cu 10% cursul luat în calcul la stabilirea redevenței

5) În cazul în care rata dobânzii, comisioanele și alte costuri aferente subîmprumutului se situează sub nivelul de 5% și cursul de schimb al BNR se află sub nivelul luat în calcul la stabilirea redevenței, diferențele dintre sumele datorate pentru plata datoriei externe și a celei cuprinse în anexa 1h vor constitui surse de alimentare a fondului IID.

6) Nivelul redevenței nu va fi recalculat pentru componentele a) și b) de la alin. (1) în cazul în care datoria externă și plata taxelor, comisioanelor și alte sume percepute de GOR conform clauzelor Contractului de Împrumut Subsidiar se încadrează în suma în lei calculată pentru aceste componente, conform anexei 1h la prezentul contract.

7) Sumele redevenței reprezentând componentele a) și b) de la alin. (1) vor fi plătite de Operator Autorităților Locale, semestrial, în termen de 5 zile lucrătoare de la data înregistrării la companie a solicitării acestora. Solicitarea va avea ca bază sumele transmise de către Consiliul Județean Arad și certificate prin documente justificative.

8) Suma redevenței reprezentând componenta c) de la alin. (1) de mai sus precum și componenta Concesiune existentă va fi reținută și virată de către Operator într-un cont de rezervă IID deschis la BCR sucursala Arad. Alimentarea contului IID se va face trimestrial până la data de 25 ale lunii următoare încheierii trimestrului. Pentru trimestru IV alimentarea contului IID se va face până la data de 25 decembrie a anului în curs.

9) Pentru componenta c) de la alin.1 de mai sus sarcina virării la termenele prevăzute la alin. 8 revine exclusiv Operatorului iar acesta nu va avea dreptul să considere faptul că Autoritatea delegantă nu a solicitat efectuarea plății ca un motiv pentru neefectuarea de către Operator la timp a plăților privind această componenta a redevenței. Virarea componentelor a) și b) prevăzute la alin. (1) de mai sus este condiționată de depunerea la registratura companiei a solicitării de plată din partea autorităților locale respective.

10) Valoarea și scadența redevenței pot fi modificate prin acordul Părților.

11) Valoarea redevenței reprezentând componenta c) a alin. (1) de mai sus va reveni fiecărei localități cuprinse în programul SAMTID în funcție de valoarea investițiilor puse în funcțiune și durata pentru care se calculează această redevență, respectiv de la data când mijloacele fixe respective au fost predate efectiv operatorului și până la data prevăzută pentru expirarea prezentului contract.

Operatorul se obligă să urmărească utilizarea sumelor virate în contul IID ca redevență pentru plata lucrărilor de întreținere modernizare și extindere a sistemelor de alimentare cu apă și canalizare de pe raza localităților administrativ teritoriale pentru care s-a virat redevența. Contabilitatea fondurilor IID se va conduce analitic pentru fiecare proprietar care a concesiionat bunuri publice Operatorului.

**II. Modificarea** anexei prevăzută la lit. c, pct. 1, art. 78, cap. VI, Dispoziții Generale din Contract privind inventarul bunurilor proprietate publică și privată, aferente serviciilor și care sunt transmise spre folosință operatorului pe durata contractului, prin **actualizarea listei cuprinzând inventarul bunurilor** proprietate publică sau privată, aferente Serviciului și care sunt transmise spre folosință Operatorului regional pe durata Contractului de Delegare după cum urmează:

- Adăugarea în lista bunurilor concesionate de către Consiliul Județean Arad către S.C. Compania de Apă Arad S.A., a bunurilor transferate în domeniul public al Consiliului Județean Arad prin:

- Hotărârea nr. 389/22.12.2009 a Consiliului Județean Arad
- Hotărârea nr. 124/26.05.2010 a Consiliului Județean Arad
- Hotărârea nr. 149/25.06.2010 a Consiliului Județean Arad
- Hotărârea nr. 156/25.06.2010 a Consiliului Județean Arad
- Hotărârea nr. 191/23.07.2010 a Consiliului Județean Arad
- Hotărârea nr. 77/26.03.2010 a Consiliului Județean Arad
- Hotărârea nr. 76/26.03.2010 a Consiliului Județean Arad
- Hotărârea nr. 75/26.03.2010 a Consiliului Județean Arad
- Hotărârea nr. 74/26.03.2010 a Consiliului Județean Arad
- Hotărârea nr. 257/30.09.2010 a Consiliului Județean Arad
- Hotărârea nr. 332/26.11.2010 a Consiliului Județean Arad
- Hotărârea nr. 377/23.12.2010 a Consiliului Județean Arad
- Hotărârea nr. 86/25.03.2011 a Consiliului Județean Arad
- Hotărârea nr. 87/25.03.2011 a Consiliului Județean Arad

- Hotărârea nr. 88/25.03.2011 a Consiliului Județean Arad

- Adăugarea în lista bunurilor concesionate de către **Comuna Felnac** către S.C. Compania de Apă Arad S.A. a bunurilor preluate prin procesul verbal înregistrat sub nr. 29401/01.10.2010 al Primăriei Felnac, al căror an de punere în funcțiune este ulterior datei intrării în vigoare a Contractului de Delegare a Gestiunii.
- Adăugarea în lista bunurilor concesionate de către **Comuna Dezna** către S.C. Compania de Apă Arad S.A. a bunurilor preluate prin procesul verbal înregistrat sub nr. 762/01.04.2010 respectiv 761/01.04.2010 al Primăriei Dezna, al căror an de punere în funcțiune este ulterior datei intrării în vigoare a Contractului de Delegare.
- Adăugarea în lista bunurilor concesionate de către **Comuna Cermei** către S.C. Compania de Apă Arad S.A. a bunurilor preluate prin procesul verbal înregistrat sub nr. 1667/15.07.2010 al Primăriei Cermei, al căror an de punere în funcțiune este ulterior datei intrării în vigoare a Contractului de Delegare.
- Adăugarea în lista bunurilor concesionate de către **Comuna Săvârșin** către S.C. Compania de Apă Arad S.A. a bunurilor preluate prin procesul verbal înregistrat sub nr. 10187/27.07.2010 la S.C. Compania de Apă Arad S.A., al căror an de punere în funcțiune este ulterior datei intrării în vigoare a Contractului de Delegare.
- Adăugarea în lista bunurilor concesionate de către **Orașul Pecica** către S.C. Compania de Apă Arad S.A. a bunurilor preluate prin procesul verbal înregistrat sub nr. 17828/31.12.2010 respectiv 17818/31.12.2010 la S.C. Compania de Apă Arad S.A., al căror an de punere în funcțiune este ulterior datei intrării în vigoare a Contractului de Delegare.
- Adăugarea în lista bunurilor concesionate de către **Orașul Ineu** către S.C. Compania de Apă Arad S.A. a bunurilor preluate prin procesul verbal înregistrat sub nr. 1377/01.02.2011 la S.C. Compania de Apă Arad S.A., al căror an de punere în funcțiune este ulterior datei intrării în vigoare a Contractului de Delegare.

Lista acestor bunuri se află în **anexa nr. 1** la prezenta hotarare.

**Art. 2** - Toate celelalte prevederi ale Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 648/30.12.2009, rămân neschimbate.

**Art. 3** – Orasul Santana confirma prin prezenta hotarare ca modificarea Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 648/30.12.2009 prin Actul Adițional nr. 2/2012 :

- nu afectează capacitatea operatorului regional de furnizare a apei potabile, în aceleași condiții de continuitate, cantitate, calitate (inclusiv respectarea indicatorilor de performanță) stipulate în prezent, în Contractul de

Delegare a Gestiunii Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 648/30.12.2009, către toți utilizatorii din aria de operare,

si

- o nu va avea un impact negativ asupra tarifului de servicii apă în perioada de referință din analiza cost - beneficiu din cadrul Aplicației de Finanțare aferentă Contractului de Finanțare nr. 101709/20.05.2010.

**Art. 4** - Se împuternicește Dl Enache Viorel , primar al *orasului Santana* , cetățean român, născut la data de 06.03.1952 la Galati , domiciliat în Santana , strada Rozelor , nr. 54 , posesor al C.I. seria AR nr. 551455 eliberat de SCLEP Santana la data de 24.01.2012 să semneze în numele și pe seama Consiliului Local Santana Actul Adițional nr. 2/2012 la Contractului de Delegare a Gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare **pentru proiectul „Extinderea și modernizarea infrastructurii de apă și apă uzată din Județul Arad”**; **beneficiar : Compania de Apă (Operator Regional)**, conform Anexei la prezenta hotărâre al cărei conținut se regăsește și în **ANEXA 17**, postată pe site-ul [www.adiac-arad.com](http://www.adiac-arad.com).

**Art. 5** - Se acordă **mandat** Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad, cu sediul în Arad, Str. Sabin Drăgoi, nr.2-4, jud. Arad, înscrisă la Registrul asociațiilor și fundațiilor de la grefa Judecătoriei Arad cu nr. 19/15.04.2008, să semneze, în numele și pe seama membrilor asociați, Actul Adițional nr. 2/2012 la Contractul de Delegare nr. 648/30.12.2009, prin reprezentantul său legal, dl. Ioțcu Nicolae - Președintele Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad.

Art. 6 – Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul orasului Santana domnul Enache Viorel.

Art. 7 - Prezenta se comunică :

Institutia Prefectului – Judetul Arad, Serviciul juridic si contencios administrativ –  
Compartimentul Controlului Legalitatii Actelor si Contencios  
Compartimentul contabilitate din cadrul Primariei orasului Santana  
Persoane fizice si juridice prin afisaj  
Primarul orasului Santana.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
HUMMEL HANS FRANCISC**

**Contrasemnează:  
SECRETARUL ORASULUI SANTANA  
jurist SAS VIORICA**

*Redactat/Dactilografiat: Popovici Monica  
monica.popovici.santana@gmail.com*