



CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

Nr. 75 data 12.06.2023

Preambul

Prezentul contract se încheie în temeiul:

- art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 care prevede: „Autoritatea contractantă are dreptul de a achiziționa direct produse sau servicii în cazul în care valoarea estimată a achiziției, fără TVA, este mai mică decât 270.120 lei, respectiv lucrări, în cazul în care valoarea estimată a achiziției, fără TVA, este mai mică decât 900.400 lei.”

- art. 1270 Cod Civil și cu respectarea principiilor instituite de art. 2 alin. 2 din Legea nr. 98/2016, nerestricționând accesul operatorilor economici la procedurile de achiziție publică.

- art. 231 din Legea 98/2016 care prevede: “În măsura în care prezenta lege nu prevede altfel, sunt aplicabile dispozițiile dreptului comun.”

1. Partile contractante

U.A.T. ORAS SANTANA, cu sediul în localitatea Sântana, str. Muncii, nr. 120 A, județul Arad, cod poștal 317280, telefon: 0357/100074, fax: 0357/100075, având contul nr. RO09TREZ24A510103200130X, deschis la Trezoreria Mun. Arad, reprezentată legal prin **Primar Daniel-Sorin Tomuța**, în calitate de achizitor, pe de o parte și

CABINET INDIVIDUAL DE AVOCAT ARDELEAN TEODORA RAMONA cu sediul în localitatea Arad str. Metianu, str.5, ap.3 județul Arad CUI: RO 30947490, având contul RO71INGB0000999903328188 deschis la ING Bank Romania, reprezentată legal prin **Ardelean Teodora Ramona**, în calitate de prestator, pe de alta parte.

2. Definitii

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** - reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
- b. **beneficiar și prestator** - partile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **pretul contractului** - pretul platibil executantului de către beneficiar, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e. **forta majora** - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din parti.
- f. **zi - zi calendaristică; an** - 365 zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice-versa acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul „zi” sau „zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.



Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului

4.1. Obiectul prezentului contract îl reprezintă prestarea serviciilor juridice, de consultanță, de asistență și/sau reprezentare pentru anul 2023 în conformitate cu Hotărârea nr. 110 din 23.05.2023 a Consiliului local al Orașului Sântana, servicii clasificate conform cod CPV: 79100000-5 Servicii juridice, servicii încadrate în Anexa 2 la Legea 98/2016 actualizată, privind achizițiile publice, la secțiunea „Servicii juridice, în măsura în care nu sunt excluse în temeiul art. 29 alin. (3)”.

4.2. Potrivit obiectului contractului prestatorul, prin personal de specialitate, va asigura categoriile de servicii prevăzute în cadrul ofertei înaintate, precum și orice categorie de servicii din sfera de specialitate asupra căruia achizitorul va solicita asistență prestatorului.

5. Pretul contractului

5.1. Pretul convenit pentru îndeplinirea contractului se va derula **în limita** sumelor rezervate de către Primăria Orașului Sântana în vederea încheierii/derulării acestuia, respectiv *în limita sumei de 50.000 lei*, la care se adaugă TVA **9.500 lei**, valoarea totală a contractului fiind de **59.500 lei** cu raportare la tarifele prevăzute în cadrul ofertei înregistrate sub nr.14101/09.06.2023:

- onorariul fix de 2.800 lei/dosar/stadiu procesual – redactare cereri de chemare în judecată/intâmpinări/cereri reconvenționale/cereri incidente și/sau accesorii; reprezentare în fața instanței la termenele de judecată stabilite în cauze/participare la realizarea expertizelor dispuse în cauză, în situațiile în care se impune + 500 lei pentru fiecare redactare de documente specifice activității de reprezentare pe parcursul soluționării dosarului (note de ședință, răspuns întâmpinare, obiecțiuni la raportul de expertiză, concluzii scrise, etc).
- exprimarea unei opinii juridice / punct de vedere / raport de analiză juridică pe diverse probleme din activitatea curentă a instituției – onorariu orar – 500 lei / ora, dar nu mai puțin de 500 lei avându-se în vedere atât activitatea de documentare și studiu cât și activitatea de redactare a opiniei juridice solicitate

5.2. Pretul ce urmează a fi plătit efectiv prestatorului va fi determinat în funcție de cantitățile de servicii prestate de către acesta, urmare a comenzii înaintate de către achizitor în funcție de necesitățile acestuia și cu raportare la prețurile unitare indicate în cadrul ofertei înaintate de prestator (anexa la prezentul contract).

6. Durata contractului

Prezentul contract se derulează începând cu data parafării acestuia pe perioada anului 2023, ori până la data epuizării limitei sumelor convenite prin contract.

7. Executarea contractului

Prestatorul va începe executarea contractului în cel mai scurt timp de la data semnării acestuia însă nu mai târziu de 2 zile de la parafarea prezentului.

8. Obligatiile prestatorului

8.1. Prestatorul are obligația de a da curs solicitărilor formulate de către beneficiar din sfera materiei juridice în condiții de celeritate, în forma solicitată de către achizitor (rezoluții verbale sau scrise) și să asigure îndeplinirea de către beneficiar a oricăror alte obligații legale ce îi incumbă acestuia în raport cu legislația aplicabilă în materie juridică cu încadrarea în termenele impuse de legislație.

8.2. Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu legislația aplicabilă în materie și în conformitate cu condițiile cuprinse în prezentul contract.



8.2.1. Totodata, prestatorul este raspunzator de calificarea personalului folosit in realizarea obiectului contractului de standardele documentatiei intocmite.

8.3. Concret, prestatorul prin **personalul de specialitate de care dispune**, ce va fi pus la dispozitie achizitorului in vederea desfasurarii in bune conditii a activitatii, respectiv **avocatul**, va asigura servicii precum (acestea nefiind prezentate in mod exhaustiv):

- consilierea juridica specifica;
- interpretarea si aplicarea legislatiei nationale si comunitare;
- cunoasterea specificitatii activitatii de consiliere juridica si avizare de legalitate;
- abilitati de comunicare si de a lucra in echipa;
- avizarea de legalitate a deciziilor si actelor supuse atentiei;
- elaborarea si redactarea actelor juridice (contracte de munca, acte juridice, acte aditionale, etc);
- responsabilitate privind vizarea de legalitate, a actelor, a deciziilor si contractelor in domeniile de competenta;
- reprezentare in fata instantei la termenele de de judecata stabilite;
- activitatea de documentare si studiu cat si activitatea de redactare a opiniei juridice solicitate;

8.4. Prestatorul isi asuma ca in pretul ofertat sa se deplaseze cel putin odata la sediul achizitorului in vederea evaluarii documentelor ori a sarciniilor de lucru. In eventualitatea in care se va preciza expres faptul ca intr-una din lunile din cadrul contractului nu este necesara prezenta acestuia, deplasarile se vor reporta in lunile ce urmeaza fara alte costuri suplimentare fata de cele prevazute deja.

9. Obligatiile achizitorului

8.1. Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitia prestatorului toate informatiile, documentele/documentatiile si indicatiile necesare acestuia in vederea indeplinirii in conditii optime a contractului.

8.2. Achizitorul va fi pe deplin responsabil de informatiile comunicate/continutul documentelor si documentatiilor predate prestatorului.

8.3. Achizitorul are obligatia de a plati pretul contractului conform prevederilor cuprinse la art 5. din acesta.

10. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

10.1. Termenul legal/contractual de plata respecta prevederile art. 6, respectiv art. 7 din Legea nr. 72/2013. Modul de determinare si dobanda legala penalizatoare se circumscriu prevederilor art. 8 din Legea nr. 72/2013. Daunele interese minimale vor fi stabilite in conformitate cu art. 10 din Legea nr. 72/2013.

10.2. Penalitatile datorate curg de drept din data scadentei obligatiilor asumate conform prezentului contract.

10.3. Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil si repetat da dreptul partii lezate de a considera contractul de drept reziliat si de a pretinde plata de daune-interese.

10.7. Achizitorul isi rezerva dreptul de a renunta oricand la contract, printr-o notificare scrisa adresata prestatorului, fara nicio compensatie, daca acesta din urma da faliment cu conditia ca aceasta anulare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru prestator. In acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului



Clauze specifice

11. Garanția de buna executie

În temeiul prevederilor art. 154 alin. (3) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, achizitorul nu solicită constituirea garanției de buna executie.

12. Începere, finalizare, întâzieri, sistare

12.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor ce fac obiectul prezentului contract în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea acestuia, dar nu mai târziu de **2 zile** de la parafarea prezentului.

13. Ajustarea pretului contractului

13.1. Pentru serviciile prestate, platile datorate de beneficiar prestatorului sunt cele declarate în prezentul contract.

13.2. Achizitorul nu acceptă ajustarea pretului.

14. Cesiunea

14.1. Partilor prezentului contract le este permisă cesiunea creanțelor (*drepturilor*) născute din contract, cesiune care însă nu va afecta obligațiile născute din acesta și care vor rămâne în sarcina partilor contractante așa cum au fost stipulate și asumate inițial.

14.2. Cesiunea obligațiilor născute din contract este permisă în condițiile reglementate de art. 221, alin. (1), lit. d), pct 2 și 3 din Legea nr. 98/2016

15. Amendamente

Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, cu excepția pct. 13.2, cu aplicarea corespunzătoare a prevederilor art. 221 alin. (1), lit. b), lit. c), lit. e) și lit. f) din Legea nr. 98/2016.

16. Forța majoră și cazul fortuit

16.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

17.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

16.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

16.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

16.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

16.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

17. Soluționarea litigiilor

17.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

17.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești de la sediul achizitorului.



Primăria Orașului Sântana

Sântana, strada Muncii nr. 120A
cod poștal 317280, jud. Arad
Telefon: 0357/100074
Fax: 0357/100075
www.primariasantana.ro
contact@primariasantana.ro



18. Denunțarea unilaterală a contractului

Achizitorul poate denunța unilateral contractul de prestări servicii doar în situațiile prevăzute la art. 222, alin. (2) și 223, alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

19. Limba care guvernează contractul

Limba care guvernează contractul este limba română.

20. Comunicări

20.1.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris;

20.1.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii;

20.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Partile au înțeles să încheie azi 12.06.2023 prezentul contract în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.