



Primăria Orașului Sântana

Sântana, strada Muncii nr. 120A
cod poștal 317280, Jud. Arad
Telefon: 0357/100074
Fax: 0357/100075
www.primariasantana.ro
contact@primariasantana.ro



CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

Nr: 82 din 19.10.2021

1. Partile contractante

PRIMĂRIA ORAȘULUI SÂNTANA, cu sediul în loc. Sântana, strada Muncii, nr. 120A, județul Arad, CP 317280, telefon 0357/100074, fax: 0357/100075, contact@primariasantana.ro, CUI 3520121, având cont RO79TREZ24A700600710130X, deschis la Trezoreria Arad, reprezentată legal prin **Primar Daniel-Sorin Tomuța**, în calitate de achizitor pe de o parte și

S.C. AGO PROIECT ENGINEERING S.R.L. cu sediul în sediul în Mun. Cluj-Napoca, Str. Brașov, Nr. 34, Cod Poștal 400066, Jud. Cluj, având număr de ordine în Registrul Comerțului J12/3267/2014 și CUI:RO33808062, având cont RO54TREZ2165069XXX031626 deschis la Trezoreria Cluj-Napoca, reprezentată prin administrator **Ostroveanu Andi Gabriel** în calitate de prestator, pe de alta parte.

2. Legislatia aplicabila

Prezentul contract se încheie în temeiul:

- art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 care prevede: „Autoritatea contractantă are dreptul de a achiziționa direct produse sau servicii în cazul în care valoarea estimată a achiziției, fără TVA, este mai mică decât 135.060 lei, respectiv lucrări, în cazul în care valoarea estimată a achiziției, fără TVA, este mai mică decât 450.200 lei.”
- art. 1270 Cod Civil și cu respectarea principiilor instituite de art. 2 alin. 2 din Legea nr. 98/2016, nerestricționând accesul operatorilor economici la procedurile de achiziție publică.
- art. 231 din Legea 98/2016 care prevede: “În măsura în care prezenta lege nu prevede altfel, sunt aplicabile dispozițiile dreptului comun.”

3. Definitii si Interpretare

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- contract - reprezintă prezentul contract și toate anexele sale;
- achizitor și prestator - partile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- pretul contractului - pretul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- servicii - activități a căror prestare fac obiect al contractului
- destinație finală - locul unde prestatorul are obligația de a presta serviciile;
- termenii comerciali de livrare vor fi interpretați conform INCOTERMS 2000 – Camera Internațională de Comerț (CIC);
- forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă și enunțativă. Nu este considerat forța majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.
- zi - zi calendaristică;
- an - 366 de zile.

Interpretare



În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului

4.1. Obiectul contractului constă în achiziționare servicii de consultanță privind managementul de proiect aferente obiectivului investițional intitulat „Reabilitarea, modernizarea, eficientizarea sistemului de iluminat public în orașul Sântana – Lot 1”, servicii clasificate conform CPV: 72224000-1 Servicii de consultanță privind gestionarea proiectelor (Rev.2)

5. Pretul contractului

5.1. Pretul convenit pentru îndeplinirea contractului este de 35.700,00 lei, *suma la care se adaugă cota legală de TVA* în cuantum de 6.783 lei, rezultând suma totală de 42.483,00 lei.

5.2. Plata contractului se va efectua **parțial**, după cum urmează :

5.2.1 Etapa I 15.700,00 lei+TVA, după depunerea primei cereri de decontare .

5.2.2 Etapa II 20.000,00 lei+TVA înainte de depunerea ultimei cereri de decontare.

6. Durata contractului

Prestatorul are obligația de a presta serviciile ce fac obiectul prezentului contract de la data semnării acestuia până la data finalizării implementării proiectului intitulat „Reabilitarea, modernizarea, eficientizarea sistemului de iluminat public în orașul Sântana – Lot 1”.

7. Responsabilitățile prestatorului

7.1. Prestatorul are obligația de a presta serviciile ce fac obiectul contractului cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și la standardele și performanțele asumate prin prezentul contract, cu respectarea clauzelor contractului de finanțare și a activităților identificate în acesta.

7.2. Totodată prestatorul este răspunzător și de calificarea personalului folosit în realizarea obiectului contractului.

7.3 Potrivit obiectului contractului prestatorul se obligă la :

- elaborarea și/sau verificarea documentelor justificative, astfel încât acestea să fie conforme cu cerințele solicitantului și a indicatorilor prevăzuți în cadrul cererii de finanțare;
- monitorizarea proiectului pe toată perioada de implementare pentru a fi la curent cu evoluția acestuia,

în vederea încadrării în termenele specifice pentru transmiterea documentelor de raportare;

- menținerea comunicării cu reprezentanții din partea beneficiarului, în vederea îndeplinirii indicatorilor

prevăzuți prin implementarea proiectului;

- menținerea comunicării cu beneficiarul în vederea asumării termenelor limita de depunere a dosarelor privind cererile de decontare stabilite prin proiect;

• Întocmirea cererilor de decontare (maxim 3), în vederea decontării cheltuielilor și verificarea atașării la dosarul de decontare a următoarelor documente, obligatorii conform ghidului de finanțare:

o Acord/document doveditor între autoritatea locală și operatorul sistemului de distribuție a energiei electrice, sau, după caz, gestionarul sistemului de iluminat public,

o Hotărârea de dare în administrare a serviciului de iluminat public,

o Proiectul tehnic, întocmit conform Hotărârii Guvernului nr. 907/2016,

o Contracte de achiziții produse/servicii/lucrări și acte adiționale care intervin pe parcursul



- derulării acestora,
- o Ofertele financiare ce au stat la baza încheierii contractelor de achiziții produse/ servicii/ lucrări,
 - o Declarații ale reprezentantului legal al beneficiarului,
 - o Facturi fiscale,
 - o Documente care atestă achitarea integrală a facturilor,
 - o Situații de lucrări,
 - o Liste ale echipamentelor și bunurilor achiziționate,
 - o Procese-verbale de recepție a mijloacelor fixe,
 - o Certificat de garanție emis de producător/furnizor pentru bunurile livrate,
 - o Certificate de calitate și declarații de conformitate emise de producător/furnizor pentru bunurile livrate,
 - o Fișa tehnică a corpului de iluminat tip LED în care să fie precizate caracteristicile tehnice ale acestuia,
 - o Autorizația de construire,
 - o Procese-verbale de recepție a serviciilor realizate în cadrul proiectului,
 - o Procese-verbale de punere în funcțiune,
 - o Declarația producătorului care să certifice că echipamentele, identificate în certificatele de garanție, sunt noi,
 - o Document emis de producător sau de către furnizor,
 - o Respectă prevederile Standardelor din seria SR EN 13201 pentru iluminat public și ale standardelor din seria SR EN 60598 pentru corpuri de iluminat asumate prin cererea de finanțare,
 - o Contract de delegare a gestiunii, între autoritatea locală și operatorul căruia i s-a delegat gestiunea,
 - o Licența de operare a operatorului desemnat,
 - o Audit energetic la finalizarea investiției,
 - o Proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor,
 - o Raport de măsurări luminotehnice care să evidențieze respectarea performanțelor luminotehnice în conformitate cu SREN 13201 din 2016;
 - Asistarea beneficiarului în completarea anexelor, după caz;
 - Analiza devizului general pentru încadrarea corectă a cheltuielilor în liniile bugetare;
 - Asistență privind formularea răspunsurilor la eventualele solicitări de clarificări din partea finanțatorului, pe pe întreaga perioadă de implementare a proiectului.
 - Feedback cu privire la eventualele neconcordanțe aferente dosarului necesar pentru cererile de decontare;
 - Depășări în cadrul vizitelor solicitate de către autoritate;
 - Elaborarea raportului de finalizare.

7.4. Prestatorul se obliga sa despagubeasca achizitorul impotriva oricaror daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea prezentului contract intocmit de catre achizitor.

8. Obligatiile achizitorului

8.1. Achizitorul se obliga sa receptioneze serviciile prestate in termenul convenit prin contract.

8.2. Achizitorul se obliga sa plateasca pretul contractului conform art. 5 din acesta.



8.3. Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia prestatorului orice facilitati si/sau informatii pe care acesta le considera necesare pentru indeplinirea contractului.

8.4. Achizitorul va fi pe deplin responsabil de informatiile/documentele puse la dispozitia prestatorului

9. Confidentialitatea contractului

9.1. O parte contractanta nu are dreptul, fara acordul scris al celeilalte parti, sa faca cunoscut contractul sau prevederi din acesta unei terte parti, in afara persoanelor implicate in derularea contractului. Este interzisa utilizarea informatiilor si documentelor obtinute sau la care au avut acces in perioada de derulare a contractului, in alt scop decat acela de a-si indeplini obligatiile contractuale.

9.2. Partea contractanta va fi exonerata de raspunderea pentru dezvaluirea de informatii referitoare la contract daca:

- a) informatia este cunoscuta partii contractante inainte ca ea sa fi fost primita de la cealalta parte contractanta;
- b) informatia a fost dezvaluita dupa ce a fost obtinut acordul scris al celeilalte parti contractante pentru asemenea dezvaluire;
- c) partea contractanta a fost obligata in mod legal sa dezvaluie informatia.

10. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

10.1. Termenul legal/contractual de plata respecta prevederile art. 6, respectiv art. 7 din Legea nr. 72/2013. Modul de determinare si dobanda legala penalizatoare se circumscriu prevederilor art. 8 din Legea nr. 72/2013. Daunele de interese minimale vor fi stabilite in conformitate cu art. 10 din Legea nr. 72/2013.

10.2. In cazul in care, din vina sa exclusiva, furnizorul nu reuseste sa-si execute obligatiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce, ca penalitati, o suma echivalenta cu dobanda legala in vigoare/zi de intarziere, din valoarea produselor neprestate, (cf. art. 176 alin. (2) Cod proc. fiscala).

10.3. In cazul in care achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu dobanda legala in vigoare/zi de intarziere, din plata neefectuata (cf. art. 176 alin. (2) Cod proc. fiscala).

10.4. Penalitatile datorate curg de drept din data scadentei obligatiilor asumate cf. prezentului contract.

10.5. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiilor asumate, care depasesc valoarea penalitatilor ce pot fi percepute in conditiile art. 10.2. si 10.3., in completare partile datoreaza daune-interese in conditiile dreptului comun, care pot fi solicitate in baza unei actiuni in justitie, pe cale separata.

10.6. Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil si repetat, da dreptul partii lezate de a considera contractul de drept reziliat si de a pretinde plata de daune-interese.

10.7. Achizitorul isi rezerva dreptul de a renunta oricand la contract, printr-o notificare scrisa adresata furnizorului, fara nici o compensatie, daca acesta din urma da faliment, cu conditia ca aceasta anulare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru furnizor. In acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

Clauze specifice

11. Garantia de buna executie a contractului

In temeiul prevederilor art. 39, 40 din Norme metodologice din 2 iunie 2016 de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, achizitorul nu solicita constituirea garantiei de buna executie.

12. Receptie si verificari



12.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în domeniu cât și cu cerințele stabilite în prezentul contract.

12.2. Verificarile vor fi efectuate în conformitate cu prevederile prezentului contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

13. Incepere, finalizare, întârzieri, sistare

13.1. Prestatorul are obligația de a presta serviciile ce fac obiectul prezentului contract de la data semnării acestuia, în conformitate cu art. 6 din prezentul contract.

13.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți și cuprins la pct. 6 din acesta.

(2) În cazul în care există motive de întârziere, care nu se datorează prestatorului, sau alte circumstanțe obișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îl îndreptățesc pe acesta de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

13.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului în conformitate cu pct. 10.1. din prezentul contract.

14. Ajustarea pretului contractului

14.1. Pentru serviciile prestate, platile datorate de achizitor operatorului economic sunt cele stabilite prin prezentul contract.

14.2. Autoritatea contractantă nu acceptă ajustarea pretului contractului.

15. Cesiunea

15.1. Partilor prezentului contract le este permisă cesiunea creanțelor (*drepturilor*) născute din contract, cesiune care însă nu va afecta obligațiile născute din acesta și care vor rămâne în sarcina partilor contractante așa cum au fost stipulate și asumate inițial.

15.2. Cesiunea obligațiilor născute din contract este permisă în condițiile reglementate de art. 221, alin. (1), lit. d), pct 2, din Legea nr. 98/2016.

16. Amendamente

Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, cu excepția pct. 14.2, cu aplicarea corespunzătoare a prevederilor art. 221 alin. (1), lit. b), lit. c), lit. e) și lit. f) din Legea nr. 98/2016.

17. Forta majora și cazul fortuit

17.1. Forta majora este constatată de o autoritate competentă.

17.2. Forta majora exonerează partile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

17.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor până la apariția acesteia.

17.4. Partea contractantă care invocă forta majora are obligația de a notifica celeilalte parti, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

17.5. Dacă forta majora acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte parti încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din parti să poată pretinde celeilalte daune-interese.

18. Solutionarea litigiilor

18.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.



Primăria Orașului Sântana

Sântana, strada Muncii nr. 120A
cod poștal 317280, jud. Arad
Telefon: 0357/100074
Fax: 0357/100075
www.primariasantana.ro
contact@primariasantana.ro



18.2. Dacă achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești de la sediul achizitorului.

19. Denunțarea unilaterală a contractului

Achizitorul poate denunța unilateral contractul de prestări servicii doar în situațiile prevăzute la art. 222, alin. (2) și 223, alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

20. Limba care guvernează contractul

Limba care guvernează contractul este **limba română**.

21. Comunicări

22.1.(1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

22.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Părțile au înțeles să încheie azi, **19.10.2021** prezentul contract în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.