

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

NR. 98/ 21.08.2023

Preambul

Prezentul contract se incheie in temeiul prevederilor:

- art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificarile si completarile ulterioare, care prevede: „Autoritatea contractantă are dreptul de a achiziționa direct produse sau servicii în cazul în care valoarea estimată a achiziției, fără TVA, este mai mică de 270.120 lei, respectiv lucrări, în cazul în care valoarea estimată a achiziției, fără TVA, este mai mică de 900.400 lei.”
- art. 1270 Cod Civil si cu respectarea principiilor instituite de art. 2 alin. 2 din Legea nr. 98/2016, nerestricționand accesul operatorilor economici la procedurile de achizitie publica.
- art. 231 din Legea 98/2016 care prevede: “În măsura în care prezenta lege nu prevede altfel, sunt aplicabile dispozițiile dreptului comun.”.

I. 1. PARTILE CONTRACTANTE

ORAȘ SANTANA cu sediul în localitatea SANTANA, Strada Muncii, Nr.120 A, județul Arad, cod poștal 317280, telefon 0357-100074, fax. 0357-100075, email contact@primariasantana.ro, CUI 3520121, cont IBAN: RO81TREZ24A650401610200X ,deschis la Trezoreria Arad, reprezentată prin ing. Tomuța Daniel Sorin, având funcția de PRIMAR, în calitate de achizitor, denumită în continuare “**beneficiar**” pe de o parte

Si

SOCIETATEA BUSINESS DEVELOPING GROUP S.R.L. cu sediul in Mun.Arad, str. B-dul Revolutiei, nr.92, ap.05, Jud.Arad, telefon +40 357432795, e - mail sandu.flavius@gmail.com inmatriculata la Oficiul Registrului Comertului Arad la numarul J02/2359/2006, C.U.I. RO 19893984, cont IBAN RO12TREZ0215069XXX014984 deschis la Trezoreria Arad, reprezentata legal de **domnul Sandu Flavius DAMACUS** , in calitate de **PRESTATOR** pe de alta parte,

II. DEFINITII SI INTERPRETARE

Art. 2.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract – reprezintă prezentul contract și toate anexele sale.
- b. achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;in prezentul contract de numirea de achizitor cu denumirea de beneficiar au aceeași semnificație.
- c. prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract;
- d. servicii - activități a căror prestare fac obiect al contractului;

- e. produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului (daca este cazul);
- f. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revoluții, catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.
- h. Eligibil – care îndeplinește criteriile, prevederile și condițiile precizate în ghidul solicitantului aferent programului pentru care se aplica.
- i. Evaluare – procedura prin care Organismul Intermediar, Autoritatea de Management sau un alt organism prevăzut de programul pentru care se aplica, efectuează operațiunile de verificare a respectării condițiilor prevăzute de program
- j. Perioada de implementare – perioada cuprinsă între data semnării contractului de finanțare dintre beneficiar și finanțator și data efectuării ultimei activități prevăzute în graficul de implementare a proiectului.
- k. Proiect de finanțare – totalitatea documentelor care însoțesc cererea de finanțare elaborare conform prevederilor programului pentru care se aplica.
- l. Studiul de fezabilitate / Documentație de avizare a lucrărilor de investiții – documentație elaborată conform prevederilor Hg 907 /2016 și/sau a ghidului solicitantului aferent măsurii pentru care se aplica și care poate face parte din proiectul de finanțare . Aceasta documentație se elaborează separat prin grija beneficiarului și nu face obiectul contractului de consultanță decât dacă acest aspect este precizat în mod concret în acest contract.
- m. Proiect tehnic – documentație elaborată de un colectiv de specialitate în conformitate cu prevederile legii 50 /1991 cu completările și modificările ulterioare . Aceasta documentație se elaborează separat prin grija beneficiarului și nu face obiectul contractului de consultanță decât dacă acest aspect este precizat în mod concret în acest contract.

Art. 2.2 În prezentul Contract:

- a. pluralul va include singularul și invers;
- b. referirea la orice documente contractuale va include orice modificare adusă sau înlocuire a acestora, precum și anexele acestora;
- c. referirea la termenii exprimate în zile, va avea în vedere zilele calendaristice, iar în calcul vor fi cuprinse atât ziua de început cât și cea de sfârșit a termenului, dacă nu se menționează altfel în conținutul Contractului;
- d. în acest Contract titlurile au fost introduse numai pentru facilitarea referințelor și nu afectează interpretarea acestuia.

III. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 3.1 Prestatorul se obligă să presteze servicii de management pentru implementarea unui proiect finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență - Componenta 10 – Fondul Local, I.3 - Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile

publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale RUNDA 2, gestionat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației. Serviciile sunt detaliate la art 6.1 din prezentul contract.

Art. 3.2 Tema proiectului vizeaza : **MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII DE ÎNVĂȚĂMÂNT ȘI CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ÎN CLĂDIRILE PUBLICE, LICEUL TEHNOLOGIC STEFAN HELL CORP STR. CÂMPULUI, NR. 107.**

Art. 3.3 In cazul modificarii temei de proiect mai mult de o data, societatea Business Developing Group SRL prevede un comision de 1% din valoarea totala a proiectului, la a doua modificare a temei de proiect.

IV. PRETUL, MODALITATEA SI TERMENELE DE PLATA

Art. 4.1 Pretul contractului convenit a fi platit de beneficiar prestatorului este de **129.000 lei fara TVA, in total 153.510 lei cu TVA.**

Art. 4.2 Beneficiarul va achita contravaloarea pretului contractului esalonat, proportional cu implementarea proiectului, pe baza facturilor emise de prestator.

Art. 4.3 Platile vor fi efectuate de catre beneficiar in contul prestatorului mentionat in contract, la termenul scadent conform articolului 4.2.

Art. 4.4 Daca pretul contractului este exprimat in Euro, platile vor fi efectuate de beneficiar in LEI la cursul valutar BNR al zilei precedente efectuării platii daca plata se efectueaza pana la ora 13 sau la cursul BNR al zilei in care se efectueaza plata daca plata efectiva se opereaza dupa ora 13 .

V. DURATA, EXECUTAREA SI TERMENELE CONTRACTULUI

Art. 5.1 Prezentul contract intra in vigoare la data semnării acestuia.

Art. 5.2 Orice termen contractual decurge de la data intrării in vigoare a contractului.

Art. 5.3 Pentru serviciile de management de proiect contractul dureaza pana la data finalizării perioadei de implementare prevazuta in contractul de finantare incheiat intre beneficiar si finantator.

VI. OBLIGATIILE PRESTATORULUI

Art. 6.1 Serviciile de management de proiect care fac obiectul contractului si pe care prestatorul se obliga sa le presteze vor consta in :

- Aranjarea si transmiterea la finantator, a documentatiilor tehnico-economice elaborate de proiectanti/specialisti, in vederea avizării lor
- Pregatirea si completarea cererilor de avans/plata/transfer/ rambursare si sustinerea acestora
- Elaborarea cererilor de modificare/actualizare a proiectelor si/sau documentatiile necesare pentru incheierea actelor aditionale, la contractul de finantare

- Completarea rapoartelor de progres in formatul cerut de finantator

Art. 6.2 Prestatorul se obliga sa sustina documentatiile elaborate si/sau sa raspunda scrisorilor de clarificari primite de beneficiar de la finantator in termenul legal de 5 zile lucratoare. In cazul in care sunt necesare completari si de la terti prestatori, beneficiarul va pune la dispozitia prestatorului informatiile aferente in termen de **3 zile lucratoare** astfel incat prestatorul sa poata elabora raspunsul complet catre finantator.

Art. 6.3 Prestatorul poate face recomandari beneficiarului insa orice decizie in ceea ce priveste activitatea si proiectul beneficiarului ii apartine exclusiv beneficiarului.

Art. 6.4 Prestatorul se obliga sa respecte termenele asumate prin contract.

Art. 6.5 Prestatorul se obliga sa presteze serviciile mentionate cu personal calificat respectand prevederile ghidurilor de finantare, a programelor pentru care se aplica si normele deontologice din domeniu.

Art. 6.6 In vederea atingerii obiectului contractului, prestatorul raspunde doar de documentatiile elaborate de el. Intreaga raspundere privind documentele primite de la beneficiar si/sau terti colaboratori contractati de beneficiar si continutul acestora ii revine in intregime beneficiarului.

Art. 6.7 Prestatorul nu raspunde de deciziile, termenele de avizare/aprobare si/sau orice raspuns din partea organismelor si institutiilor abilitate daca documentatiile elaborate au fost intocmite corespunzator cerintelor programului pentru care a fost facuta cererea.

Art. 6.8 Orice decalare de termene din alte motive decat cele imputabile prestatorului prelungeste termenul de efectuare a urmatoarei activitati si/sau a contractului cu termenul rezultat din decalarea produsa fara vointa si dependent de prestator.

Art. 6.9 Prestatorul are dreptul de a angaja subcontractanti si colaboratori in vederea atingerii obiectului contractului.

VII. OBLIGATIILE BENEFICIARULUI

Art. 7.1 Beneficiarul se obliga sa puna la dispozitia prestatorului documentele justificative necesare intocmirii documentatiilor care fac obiectul contractului.

Art. 7.2 Pe parcursul elaborarii documentatiilor sau ulterior depunerii acestora la organisme abilitate in vederea efectuarii verificarilor, consultantul sau organismul de verificare poate solicita informatii suplimentare beneficiarului in vederea clarificarii oricaror probleme aparute si care tin de obiectul contractului iar beneficiarul se obliga sa le raspunda in termen de cel mult 5 zile lucratoare.

Art. 7.3 Pe toata perioada de colaboare, beneficiarul se obliga sa nu modifice tema proiectului. Daca totusi acest lucru se impune, partile pot conveni in baza unui act additional costurile si termenele suplimentare.

Art. 7.4 Beneficiarul se obliga sa achite toate drepturile banesti convenite prestatorului, la termenele si conform prevederilor contractuale.

VIII. RECEPTIA SI VERIFICARILE

Art. 8.1 Prestatorul se obliga sa predea beneficiarului documentatiile stabilite in numarul de exemplare cerut de finantator.

Art. 8.2 La termenele stabilite in contract prestatorul va invita beneficiarul in vederea receptionarii documentelor contractate . Receptia va avea loc la sediul prestatorului.

Art. 8.3 Predare si primirea documentelor se va face pe baza de proces verbal.

Art. 8.4 In termen de 15 zile lucratoare de la semnarea procesului verbal de predare primire beneficiarul poate formula obiectiile si/sau clarificarile necesare iar prestatorul este obligat sa raspunda si/sau sa remedieze problemele semnalate in termen de 5 zile lucratoare de la primirea notificarii de la beneficiar. Ulterior acestei perioade serviciile se considera receptionate fara obiectii .

IX. SANCTIUNI SI DAUNE

Art. 9.1 In cazul prestarii serviciilor de management pentru perioada de implementare, daca beneficiarul renunta la serviciile prestatorului fara a respecta prevederile capitolului XI din contract, beneficiarul se obliga sa plateasca valoarea rezultata din urmatoarea formula : numarul lunilor scurse din perioada de implementare inmultit cu valoarea totala a serviciilor de management si impartit la numarul total aferent perioadei de implementare. Data constatarii se considera: data ulterioara datei de 10 zile lucratoare de la intarzierea raspunsurilor la comunicariile prestatorului si/sau data ulterioara datei de 10 zile lucratoare de la convocarea la receptia documentelor care fac obiectul contractului si/sau data ulterioara zilei retragerii proiectului de la finantare. Ulterior efectuarii platii contractul se considera reziliat.

Art. 9.2 Daca beneficiarul nu se prezinta in termen de 10 zile lucratoare de la notificarea in vederea receptionarii serviciilor respectiv a documentatiilor, prestatorul ii va trimite a doua notificare scrisa prin mijloacele convenite in contract iar beneficiarul are obligatia sa se prezinte la receptie in termen de 10 zile lucratoare. Daca nici ulterior celei de-a doua notificari beneficiarul nu se prezinta, incepand cu prima zi a expirarii celor 10 zile, serviciile se considera receptionate.

Art. 9.3 Pentru situatia in care partile nu vor respecta termenele contractuale, partea in culpa va plati partii vatamate daune interese in cuantum de 1 % din suma sau activitatea scadenta, pentru fiecare zi de intarziere .

Art. 9.4 Partile convin ca valoarea penalizarilor si orice dauna, de orice natura sa nu depaseasca valoarea totala a ontractului.

Art. 9.5 Prezentul contract constituie titlu excutoriu fata de valorile si termenele scadente convenite de parti si da dreptul partii in cauza sa recupereze debitele scadente fara interventia instantei de judecata.

X. RASPUNDEREA PARTILOR

Art. 10.1 Pentru neindeplinirea obligatiilor contractuale partea in culpa va raspunde conform legii .

Art. 10.2 Partile incheie acest contract cu buna credinta si se angajeaza sa nu creeze nici un prejudiciu una alteia.

XI. REZILIEREA CONTRACTULUI

Art. 11.1 Contractul poate inceta prin :

- a. Atingerea obiectului contractului.
- b. Cu acordul ambelor parti.
- c. La solicitarea uneia din parti, cu o notificare scrisa transmisa cu cel putin 60 de zile celeilalte parti.
- d. Aplicarea prevederilor capitolului IX din contract .
- e. Aparitia unei clauze de incompatibilitate.
- f. Unilateral fara nici o notificare prin nerespectarea termenelor (de plata sau prestare) prevazute in contract. Daca una din parti nu si-a indeplinit obligatiile asumate prin ontract, incepand cu a doua zi de la expirarea termenului prevazut, partea vatamata are dreptul rezilierii contractului in mod unilateral si fara nici o notificare .

Art. 11.2 In oricare din situatiile prevazute de articolul 11.1 din contract nici una din parti nu este exonerata de obligatiile deja scadente pana la data rezilierii.

XII. AMENDAMENTE

Art. 12.1 Clauzele contractului reprezinta vointa partilor si pot fi modificate prin acte aditionale.

Art. 12.2 Orice act aditional face parte din contract si se intepreteaza impreuna cu contractul.

XIII. FORTA MAJORA

Art. 13.1 Forta majora va fi constatata de o autoritate competenta.

Art. 13.2 Forta majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

Art. 13.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

Art. 13.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

Art. 13.5 Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretindă celeilalte daune-interese.

XIV. SOLUTIONAREA LITIGIILOR

Art. 14.1 Beneficiarul si prestatorul vor face toate demersurile de a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa in legatura uc indeplinirea contractului.

Art. 14.2 Dacă în termen de 15 zile de tratative neoficiale partile nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, partile convin că disputa să se soluționeze de către instanțele competente din județul prestatorului.

Art. 14.3 Contractul se supune procedurilor de drept și legislației aplicabile pe teritoriul României.

XV. COMUNICAREA

Art. 15.1 Partile convin că orice notificare să se facă în scris la adresele menționate la capitolul I.

Art. 15.2 În cazul comunicării prin email și fax data primirii se consideră prima zi lucrătoare ulterioară zilei de trimitere. În cazul comunicării postale, data primirii se consideră data semnării confirmării de primire.

Art. 15.3 Orice termen decurge de la ziua următoare zilei de primire.

Art. 15.4 Comunicările făcute prin fax și email la adresele menționate la capitolul I sunt recunoscute ca și comunicări oficiale.

Art. 15.5 În cazul schimbării adresei de corespondență fiecare parte este obligată să notifice cealaltă parte în termen de 5 zile de la producerea evenimentului.

Art. 15.6 Contractul și documentele care fac obiectul contractului sunt guvernate de limba română.

XVI. CONFIDENTIALITATE - Prelucrarea datelor cu caracter personal în scopul încheierii și executării Contractului

Art. 16.1 . În executarea Contractului Partile, în calitate de operatori de date cu caracter personal, au obligația de a respecta cu strictețe dispozițiile legale privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date. Astfel, la data de 25 mai 2018 a devenit aplicabil Regulamentul (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene L 119 (4.5.2016) și aplicabil de la 25 mai 2018 - Regulamentul General privind Protecția Datelor.

Art. 16.2 În vederea respectării legislației prevăzute la art 16.1, părțile reglementează în continuare rolul și responsabilitățile fiecărei Părți și detaliile specifice privind prelucrarea datelor personale colectate și prelucrate de fiecare Parte în cursul executării Contractului, fiecare parte declarând că acționează în calitate de operator independent:

(1) Datele cu caracter personal furnizate de fiecare Parte cu privire la reprezentantului legal și/sau ale persoanei de contact și/sau ale oricărui angajat implicat în executarea Contractului („Reprezentantul”), respectiv: nume, prenume, adresa de e-mail, cod numeric personal, număr de telefon ale Reprezentantului vor fi prelucrate de Prestator, respectiv de Beneficiar, în scopul încheierii și executării prezentului Contract, pe întreaga durată a Contractului (sau, după caz, cel târziu până la data încetării colaborării dintre Furnizor sau Beneficiar și reprezentantul legal sau persoana de contact respectivă).

(2) În mod specific, datele personale ale Reprezentatului pot fi prelucrate pentru: (i) comunicarea dintre Părți, (ii) emiterea și plata facturilor aferente serviciilor, (iii) recuperarea prin societăți specializate în recuperare creanțe, sau în justiție a sumelor datorate, (iv) transmiterea Contractului către consultanții fiecărei Părți în scop de efectuarea de audit financiar, sau, după caz (v) investigarea de către autorități a fraudelor/infracțiunilor/contravențiilor, la solicitarea expresă a acestora și în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile.

Nici una dintre Părți nu va utiliza datele personale menționate la paragraful (1) în alte scopuri decât cele indicate în prezentul articol.

(3) Fiecare dintre Părți declară și garantează că are un temei legal pentru prelucrarea datelor menționate la paragraful (1) (inclusiv a obținut, dacă este cazul, consimțământul prealabil, expres, clar și specific al Reprezentantului ale cărui date sunt furnizate celeilalte Părți) în scopurile și prin mijloacele menționate mai sus. Totodată, fiecare Parte își asumă obligația de a notifica cealaltă Parte în cel mult 15 (cincisprezece) zile lucrătoare asupra modificării/schimbării temeiului legal al prelucrării datelor conform celor menționate în prezentul paragraf, respectiv al modificării datelor Reprezentantului.

(4) Fiecare Parte garantează că a implementat toate măsurile tehnice și organizatorice pentru asigurarea securității datelor prelucrate de oricare dintre acestea în executarea Contractului (inclusiv, datele personale ale Reprezentatului și/sau procesele relevante), împotriva distrugerii ilegale sau a pierderii accidentale, deteriorării, modificării, divulgării sau accesului neautorizat, în special atunci când prelucrarea presupune transmiterea datelor într-o rețea, precum și împotriva oricărei alte forme ilegale de prelucrare.

(5) În cazul în care Furnizorul respectiv Beneficiarul încetează colaborarea cu Reprezentantul, Părțile: (i) vor modifica prevederile Contractului prin eliminarea oricăror referințe la datele persoanele ale Reprezentatului, și (ii) nu vor mai utiliza aceste date în documentele emise în executarea Contractului (e.g. facturile aferente serviciilor prestate).

(6) Datele personale ale Reprezentantului nu pot fi transferate către alte terțe părți decât cu acordul prealabil scris al celeilalte Părți, cu excepția terților către care este permisă divulgarea conform prezentului Contract sau legislației relevante (e.g. auditorii financiari(contabilitate) ai Părții).

(7) La încetarea Contractului, indiferent de motiv, fiecare Parte va preda cu promptitudine celeilalte Părți toate documentele care se află în posesia sa și rezultatele prelucrării sau utilizării care rezultă din (se referă la) relația contractuală, inclusiv cele care conțin datele Reprezentantului. Datele deținute pe orice suport de stocare ale Prestatorului sau ale Beneficiarului (incluzând, dar fără a se limita la, hard diskuri, stick-uri USB, CD-ROM-uri, etc.) vor fi apoi șterse în mod iremediabil și fără a putea fi recuperate, exceptând cazul în care Partea respectivă este obligată să le rețină o perioadă specifică conform cerințelor legislației aplicabile.

(8) Fiecare Parte va notifica cealaltă Parte cu privire la orice încălcări (sau neregularități în prelucrarea datelor care atrag încălcarea) protecției datelor, incluzând, dar fără a se limita la, incidente legate de securitatea datelor și pierderi de date presupuse sau care pot fi efectiv urmărite.”

Art. 16.3. Prezentul cap XVI din contract, este guvernat de și va fi interpretat în conformitate cu legile române.

XVII. PREVEDERI FINALE SI DOCUMENTELE CONTRACTULUI

- 17.1 Contractul reprezinta vointa partilor si inlatura oricealta intelegere dintre parti .
- 17.2 Presentul contract este intocmit in doua exemplare originale si este semnat de ambele parti.