



**SERVICIUL URBANISM ŞI  
AMENAJARE A TERITORIULUI**

Nr. 14012 din 08.06.2023

**PROCES VERBAL DE AFIŞARE**

Subsemnata **Cociş Diana- Alexandra**, în calitate de **Arhitect-şef**, în cadrul Primăriei Oraşului Sântana, am procedat astăzi **08.06.2023** la afişarea **listei cu autorizaţiile de construire/ desfiinţare** emise în luna **MAI 2023**, conform prevederilor art.I (23<sup>^</sup>1) din Legea nr. 102 din 13 aprilie 2023 pentru modificarea şi completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii.

Precizez faptul că finalizarea operaţiunilor de publicitate a conţinutului autorizaţiei de construire va fi în data de **07.07.2023** (respectiv 30 zile).

Anexat prezentului proces verbal lista cu A.C. emise în luna mai 2023.

Primar  
**TOMUŢA Daniel Sorin**

Arhitect-şef,  
**COCIŞ Diana-Alexandra**

## Autorizatii de construire - mai 2023

### 1. AC nr. 06/ 10.05.2023

**Titlul: Desființare corp C1- casă P; Construire locuință P, garaj P și împrejmuire teren**

POT existent= 6,17 %; CUT existent= 0,06;

POT propus= 21,88%; CUT propus= 0,21;

Retragere locuință: front stradal =2,80m (str. Bradului); lateral stânga = 2,02 m/dreapta = 6,56 m; spate = 33,18 m;

Retragere garaj: front stradal =7,95m (str. Ion Vidu); lateral stânga = 21,48 m/dreapta = 21,14 m; spate =1,25 m;

locuință (desființare)- Sc existentă = 55 mp; Sd existentă = 55 mp; Su existentă = 42,62 mp; Sl existentă = 22,98/1;

locuință- Sc propusă = 130,41 mp; Sd propusă = 130,41 mp; Su propusă =106,68 mp; Sl propusă = 68,93/3;

garaj- Sc propusă= 59,06 mp; Sd propusă= 59,06 mp; Su propusă= 46,93 mp; Sl propusă= -;

Locuință (desființare)- Regim înălțime existent= P; H cornișă= +2,80m; H max= + 5,55m;

Locuință (propusă)- Regim înălțime propus= P; H cornișă= +3,34m; H max= + 5,47m;

Garaj (propusă)- Regim înălțime propus= P; H cornișă= +2,68m; H max= + 3,40m;

Avizul autorității competente în domeniul protejării patrimoniului cultural- nu este cazul;

Avizul autorității competente în domeniul protejării mediului- nr. 3116/ 22.02.2023;

### 2. AC nr. 07/ 10.05.2023

**Titlul: Desființare corp C1- casă P și corp C2- anexă P; Construire locuință P+M**

POT existent= 10,69%; CUT existent= 0,11;

POT propus= 15,76%; CUT propus= 0,29;

Retragere locuință: front stradal =3,79m (str.L. Blaga); lateral stânga = 1,20 m/dreapta = 0,60 m;

locuință+ anexă(desființare)- Sc existentă = 76,22 mp; Sd existentă =76,22 mp; Su existentă = 55,38 mp; Sl existentă = 31,33/ 2;

locuință- Sc propusă = 112,59 mp; Sd propusă = 210,16 mp; Su propusă = 168,99 mp; Sl propusă = 72,63/4;

Locuință (propusă)- Regim înălțime propus= P+M; H cornișă= +4,38m; H max= + 7,88m;

Avizul autorității competente în domeniul protejării patrimoniului cultural- nu este cazul;

Avizul autorității competente în domeniul protejării mediului- nr. 4501/ 15.03.2023;