



## CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

nr. 73 data 04.10.2021

### Preambul

Prezentul contract se incheie in temeiul prevederilor:

- **art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016** care prevede: „Autoritatea contractantă are dreptul de a achiziționa direct produse sau servicii în cazul în care valoarea estimată a achiziției, fără TVA, este mai mică decât 135.060 lei, respectiv lucrări, în cazul în care valoarea estimată a achiziției, fără TVA, este mai mică decât 450.200 lei.”

- **art. 1270 Cod Civil** și cu respectarea principiilor instituite de art. 2 alin. 2 din Legea nr. 98/2016, nerestricționând accesul operatorilor economici la procedurile de achiziție publică.

- **art. 231 din Legea 98/2016** care prevede: “În măsura în care prezenta lege nu prevede altfel, sunt aplicabile dispozițiile dreptului comun.”

### 1. Părți contractante

**U.A.T. ORAS SANTANA**, cu sediul în localitatea Santana, str. Muncii, nr. 120 A, județul Arad, cod poștal 317280, telefon: 0357/100074, fax: 0357/100075, CUI: 3520121, având contul nr. RO79TREZ24A700600710130X, deschis la Trezoreria Mun. Arad, reprezentată legal prin **Primar Daniel Sorin Tomuța**, în calitate de achizitor, pe de o parte

și

**S.C. AGO PROIECT ENGINEERING S.R.L.**, cu sediul în Cluj Napoca, Str. Brasov, nr. 34, jud. Cluj, nr.tel: +40 737111983, e-mail: [ago.proiect@gmail.com](mailto:ago.proiect@gmail.com) având CUI: 33808062, cont RO54TREZ2165069XXX031626 deschis la Trezoreria Municipiului Cluj Napoca, reprezentată legal prin **Andi Ostroveanu** în calitate de prestator pe de altă parte, a intervenit prezentul contract

### 2. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- **Contract** - reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
- **Achizitor și prestator** - părți contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- **Prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- **Servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- **Forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea, și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- **Zi** - zi calendaristică;
- **An** - 365 de zile.

### 3. Interpretare

3.1. în prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul „zi” sau „zile” sau orice referire la zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.



#### Clauze obligatorii

#### 4. Obiectul contractului

4.1. Prezentul contract are ca obiect **Servicii de intocmire proiect tehnic si detalii de executie respectiv asistenta tehnica din partea proiectantului pentru obiectivul investitional intitulat "Reabilitarea, modernizarea si eficientizarea sistemului de iluminat public in Orasul Sântana"**, servicii clasificate conform CPV: 71322000-1 - Servicii de proiectare tehnica pentru constructia de lucrari publice(Rev.2).

4.2. Serviciile precizate la **pct. 4.1.** din contract vor fi executate in conformitate cu normele legale specifice in vigoare si in conditiile precizate de catre executant in Oferta inaintata primariei (realizata ulterior si ca si pozitie de catalog pe platforma SEAP) anexa si parte integranta a prezentului.

#### 5. Pretul contractului

5.1. Pretul convenit pentru indeplinirea contractului platibil executantului de catre beneficiar este de **15.200 lei**, fara TVA, la care se adauga suma de **2.888 lei** reprezentand TVA, astfel suma finala fiind in valoare de **18.088 lei**.

5.1.1 Pretul stipulat la pct 5.1 este defalcat astfel:

- **Intocmire proiect tehnic** : 12.800 lei , suma la care se adauga suma de 2.432 lei reprezentand TVA , rezultand astfel suma finala de 15.232 lei ;
- **Asistenta tehnica din partea proiectantului** : 2400 lei , la care se adauga suma de 456 lei reprezentand TVA , astfel suma finala fiind 2.856 lei .

5.1.2 Plata contractului se va efectua **integral**, pentru intocmirea proiectului tehnic in termen de maxim **30 de zile** de la predarea documentatiilor tehnic-economice , iar pentru asistenta tehnica plata se va face in termen de maxim **30 de zile** de la finalizarea lucrarilor de executie , cu respectarea Legii nr. 72/2013.

#### 6. Durata contractului

6.1. Prestatorul are obligatia de a presta serviciile ce fac obiectul prezentului contract, **respectiv intocmire proiect tehnic si detalii de executie pentru obiectivul investitional intitulat "Reabilitarea, modernizarea si eficientizarea sistemului de iluminat public in Orasul Sântana"**, in termen de 30 de zile de la data semnarii prezentului, iar serviciile de **asistenta tehnica din partea proiectantului vor fi desfasurate pe toata perioada de executie a obiectivului investitional antementionat.**

#### 7. Executarea contractului

Prestatorul va incepe executarea contractului in cel mai scurt timp posibil de la semnarea acestuia, insa nu mai tarziu de **2 zile** de la data semnarii prezentului, cu respectarea prevederilor cuprinse la **art. 6** din prezentul contract.

#### 8. Obligatiile prestatorului

8.1. Prestatorul are obligatia de a presta serviciile prevazute in contract cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat prin acesta si in conformitate cu legislatia si standardele aplicabile in materie.

8.1.1 Prestatorul are obligatia de a presta serviciile prevazute in cadrul Oferta inaintata primariei inregistrate sub nr 18.343/21.09.2021 (realizata ulterior si ca si pozitie de catalog pe platforma SEAP) anexa si parte integranta a prezentului

8.2. Prestatorul are obligatia de a elabora documentatia tehnica ce face obiectul prezentului contract in concordanta cu reglementarile legislative in vigoare.

8.3. Prestatorul trebuie sa respecte reglementarile tehnice specifice, cu caracter obligatoriu pe parcursul realizarii documentatiei.

8.4. Prestatorul are obligatia de a respecta si de a executa dispozitiile achizitorului in orice problema mentionata sau nementionata in contract, referitoare la servicii. In cazul in care prestatorul considera ca dispozitiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiectii in scris, fara ca obiectiile



respective sa îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

8.5. Prestatorul se obliga a despagubi achizitorul împotriva oricaror daune-interese și alte prejudicii de orice natură născute din încălcarea prevederilor prezentului contract.

8.6. Prestatorul are obligația de a respecta toate regulile obligatorii referitoare la condițiile de muncă și de protecție a muncii care sunt în vigoare la nivel național, pe tot parcursul îndeplinirii contractului.

8.7. Prestatorul se obliga sa respecte termenele de finalizare și de predare a documentației aferente obiectului contractului.

8.8. Prestatorul se obliga sa sustină documentațiile elaborate și/sau sa răspundă scrisorilor de clarificări primite de beneficiar de la finanțator în termenul legal acordat de către Organismul Intermediar/Autoritatea de Management sub aspectul documentațiilor întocmite.

8.9. Prestatorul poate face recomandări beneficiarului însă orice decizie în ceea ce privește activitatea și proiectul beneficiarului îi aparține exclusiv beneficiarului.

8.10. Prestatorul se obliga sa respecte termenele asumate prin contract.

8.11. Prestatorul se obliga sa presteze serviciile menționate cu personal calificat respectând prevederile ghidurilor de finanțare, a programelor pentru care se aplică și normele deontologice din domeniu

8.12. Prestatorul își asumă obligația de-a preda proiectul tehnic elaborat, după verificarea acestuia de către un verificator de proiecte atestat ales de către achizitor (și de a face modificările convenite dacă acestea se impun fără alte costuri suplimentare față de prezentul) în 4 exemplare scrise și 1 exemplar în format electronic pe baza de proces verbal de primire.

8.13. Prestatorul își asumă obligația de a răspunde tuturor solicitărilor de clarificări, respectiv **de a evalua din punct de vedere tehnic și financiar ofertele depuse în baza Proiectului tehnic întocmit** de către acesta ce face obiectul prezentului contract, la momentul demării/derulării procedurii de executie de către achizitor în baza proiectului predat.

8.14. Prestatorul va avea toate acele obligații impuse în sarcină sa prin legislația în vigoare și contractul încheiat cu achizitorul. În conformitate cu legislația în vigoare, documentația contractată va respecta:

- HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor /proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- Legea 10/1995 privind calitatea în construcții;

- Legea 50/1991 privind executarea lucrărilor de construcții.

*(prezenta enumerare nu este limitativă, prestatorul având obligația de a respecta toate reglementările naționale și europene în vigoare, care reglementează domeniul ce face obiectul achiziției).*

## **9. Obligațiile achizitorului**

9.1. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția prestatorului toate informațiile, documentele/documentațiile și indicațiile necesare acestuia în vederea îndeplinirii în condiții optime a contractului.

9.2. Achizitorul va fi pe deplin responsabil de informațiile comunicate/continutul documentelor și documentațiilor predate prestatorului.

9.3. Achizitorul are obligația de a plăti pretul contractului conform prevederilor cuprinse la **art 5**. din acesta.

9.4. Achizitorul va fi pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații comunicate prestatorului.

## **10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

10.1. Termenul legal/contractual de plată respectă prevederile art. 6, respectiv art. 7 din Legea nr. 72/2013. Modul de determinare și dobânda legală penalizatoare se descriu în prevederile art. 8 din Legea nr. 72/2013. Daunele interese minimale vor fi stabilite în conformitate cu art. 10 din Legea nr. 72/2013.

10.2. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce, ca penalități, o sumă echivalentă cu dobânda legală în vigoare/zi de întârziere, din pretul contractului (cf. art. 176 alin. (2) Cod proc. fiscală).



10.3. In cazul in care achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu dobanda legala in vigoare/zi de intarziere, din plata neefectuata, (cf. art. 176 alin. (2) Cod proc. fiscala).

10.4. Penalitatile datorate curg de drept din data scadentei obligatiilor asumate cf. prezentului contract.

10.5. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiilor asumate, care depasesc valoarea penalitatilor ce pot fi percepute in conditiile art. 10.2. si 10.3., in completare partile datoreaza daune-interese in conditiile dreptului comun, care pot fi solicitate in baza unei actiuni in justitie, pe cale separata.

10.6. Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil si repetat, da dreptul partii lezate de a considera contractul de drept reziliat si de a pretinde plata de daune-interese.

10.7. Achizitorul isi rezerva dreptul de a renunta oricand la contract, printr-o notificare scrisa adresata prestatorului, fara nici o compensatie, daca acesta din urma da faliment, cu conditia ca aceasta anulare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru prestator. In acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

### Clauze Specifice

#### 11. Garanția de bună execuție a contractului

14.1. Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 2% din pretul contractului fara TVA, respectiv **304 lei** .

14.2 . Garanția de buna execuție se va constitui în termen de maxim 5 zile de la semnarea contractului, integral în condițiile prevăzute de art. 40 din Normele Metodologice aprobate prin H.G. nr. 395/2016 printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară/societate de asigurări care devine anexa la prezentul contract sau prin virament bancar.

14.3 . In cazul in care garantia de buna executie se constituie prin scrisoare de garanție emisă de o societate bancară ori de o societate de asigurări aceasta trebuie să prevadă că plata garanției de buna executie se va executa necondiționat respectiv la prima cerere a achizitorului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate .

14.4 Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută din culpa sa, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru atât prestatorului cât și emitentului instrumentului de garantare, precizate totodata obligatiile care nu au fost respectate , precum si modul de calcul al prejudiciului .

14.5 Garanția de bună execuție se restituie de către achizitor, conform art. 42, alin. (3) lit b, din Normele metodologice aprobate prin H.G. nr. 395/2016.

#### 12. Recepție și verificări

12.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu cerințele cuprinse în prezentul contract și cu prevederile legale în domeniu.

12.2 Achizitorul are obligația de a notifica în scris prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

#### 13. Incepere, finalizare, întârzieri, sistare

13.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea contractului, dar nu mai târziu de 2 zile de la semnarea contractului, în conformitate cu **art. 7** din prezentul



contract.

13.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți și cuprins la **pct. 6** din acesta.

(2) în cazul în care există motive de întârziere, care nu se datorează prestatorului, sau alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îl îndreptățesc pe acesta de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

13.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului în conformitate cu pct. 10.1. din prezentul contract.

#### **14. Ajustarea prețului contractului**

14.1. Pentru serviciile ce fac obiectul prezentului contract plățile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate în propunerea financiară înaintată de către prestator, anexă la contract.

14.2. Prețul contractului este ferm și nu se actualizează pe toata durata contractului, cu excepția situației în care intervin modificări legislative care fac necesară această ajustare.

14.3. Modificarea contractului poate interveni în condițiile art. 221 din Legea 98/2016.

#### **15. Cesiunea**

15.1. Partilor prezentului contract le este permisă cesiunea creanțelor (*drepturilor*) născute din contract, cesiune care însă nu va afecta obligațiile născute din acesta și care vor rămâne în sarcina partilor contractante așa cum au fost stipulate și asumate inițial.

15.2. Cesiunea obligațiilor născute din contract este permisă în condițiile reglementate de **art. 221**, alin. (1), lit. d), pct 2, din **Legea nr. 98/2016**.

#### **16. Amendamente**

Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, cu excepția **pct. 14.2**, cu aplicarea corespunzătoare a prevederilor **art. 221** alin. (1), lit. b), lit. c), lit. e) și lit. f) din **Legea nr. 98/2016**.

#### **17. Forța majoră și cazul fortuit**

17.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

17.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

17.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

17.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

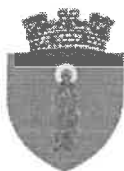
17.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

17.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

#### **18. Soluționarea litigiilor**

18.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

18.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în



# Primăria Orașului Sântana

Sântana, strada Muncii nr. 120A  
cod poștal 317280, jud. Arad  
Telefon: 0357/100074  
Fax: 0357/100075  
www.primariasantana.ro  
contact@primariasantana.ro



mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești de la sediul achizitorului.

## **19. Dreptul de proprietate intelectuală**

19.1. Prestatorul își va păstra dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală/industrială asupra Documentelor de proiectare elaborate/alte documente elaborate de către acesta (sau în numele acestuia) până la aprobarea lor de către achizitor, data la care devin proprietatea acestuia.

19.2 De la data aprobării și recepționării de către achizitor, prestatorul cesionează drepturile patrimoniale ale acestuia către achizitor. Cesiunea va fi exclusivă, făcută conform legii. Se consideră că (prin semnarea Contractului) prestatorul autorizează achizitorul să copieze, să folosească și să transmită documentele de proiectare elaborate/alte documente, de către prestator (sau în numele acestuia), inclusiv modificările aduse acestora.

19.3 Prestatorul nu va publica articole referitoare la serviciile care fac obiectul prezentului contract și nu va face referire la aceste servicii în cursul executării altor servicii pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de beneficiar, fără acordul scris prealabil al acestuia.

19.4 Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului de servicii vor fi proprietatea exclusivă a beneficiarului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

19.5. Prestatorul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, programe, mărci înregistrate etc.), în legătură cu prestarea serviciilor; și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea documentației emise de către achizitor.

## **20. Subcontractanți**

20.1. Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

20.2. Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

20.3. Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

20.4. Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

20.5. Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

20.6. În aplicarea prevederilor art. 218 din Legea nr. 98/2016, achizitorul declară prin prezentul că acceptă cesiunea de creanță în favoarea subcontractanților legată de partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia.

## **21. Denunțarea unilaterală a contractului**

Achizitorul poate denunța unilateral contractul de prestări servicii doar în situațiile prevăzute la art. 222, alin. (2) și 223, alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

## **22. Limba care guvernează contractul**

Limba care guvernează contractul este limba română.

## **23. Comunicări**

23.1.(1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.



Primăria Orașului  
**Sântana**

Sântana, strada Muncii nr. 120A  
cod poștal 317280, jud. Arad  
Telefon: 0357/100074  
Fax: 0357/100075  
[www.primariasantana.ro](http://www.primariasantana.ro)  
[contact@primariasantana.ro](mailto:contact@primariasantana.ro)



23.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Părțile au înțeles să încheie azi 04.10.2021 prezentul contract în doua exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.