



D & L GUARD ELITE SECURITY

CUI RO35251455 | J2/1288/2015 | ARAD, str. Cocorilor, nr. 43 Jud. ARAD | MOBIL: 0752419685

CONTRACT SERVICII DE MONITORIZARE SI MENTENANTA

a sistemelor de alarma antiefracție cu interventie

Nr. 36 / 01.03.2024

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. **SC D&L GUARD ELITE SECURITY SRL**, cu sediul în ARAD, str. Cocorilor, nr. 43, județ ARAD, CUI: RO35251455, înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. J02/1288/2015, având cont: RO90BTRLRONCRT0328227801, deschis la Banca Transilvania - Agentia Alfa si la Trezoreria Arad cu contul RO47TREZ0215069XXX024248, reprezentată în prezentul contract prin dl. **Laurențiu LĂZĂRESCU**, administrator, în calitate de **prestator**, pe de o parte,

Și

1.2. **PRIMARIA ORASULUI SANTANA**, cu sediul in Santana, str. Muncii, nr. 120A, judetul Arad, tel:0357/100074, fax 0357/100075, CF : 3520121 , avand contul RO09TREZ24A510103200130X deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentata legal prin Primar **Daniel Sorin TOMUȚA** in calitate de **beneficiar**, pe de alta parte,

au convenit să încheie prezentul contract de prestari servicii cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Prezentul contract are ca obiect prestarea de servicii de monitorizare si mentenanță a sistemelor de alarma antiefracție cu interventie pentru Sediul Administrativ, Sediul Social, Camin Cultural Satu Nou si Biblioteca Oraseneasca „Stefan Augustin Doinas” Santana.



D & L GUARD ELITE SECURITY

CUI RO35251455 | J2/1288/2015 | ARAD, str. Cocorilor, nr. 43 Jud. ARAD | MOBIL: 0752419685

Date de contact ale persoanei desemnate de catre beneficiar in relatia cu prestatorul:

1. **BLIDAR MARIUS** - telefon 0744560223;

III. PRETUL CONTRACTULUI

3.1. Tariful aplicat pentru prestarea serviciilor de monitorizare si mentenanță a sistemelor de alarma antiefracție cu interventie este de **1000 lei/lună + TVA;**

Valoarea contractului este de 10.000 lei la care se adauga 1.900 lei reprezentand TVA, valoarea totala a contractului fiind de 11.900 lei.

IV. DURATA CONTRACTULUI

4.1. Contractul de prestări servicii de monotorizare si mentenanță a sistemelor de alarma antiefracție cu interventie, amplasate in urmatoarele locatii:

- Oras Santana, str Muncii, nr. 120 A – Sediul Administrativ
- Oras Santana, str.M.Viteazul, nr.24 – Sediul Social
- Oras Santana, str.Unirii, nr.3- Camin Cultural Satu Nou
- Oras Santana, str.Muncii, nr.117- Biblioteca Oraseneasca „Stefan Augustin Doinas” Santana

se incheie pe perioada 01.03.2024 pana la **31.12.2024.**

4.2. Prezentul contract isi incepe valabilitatea din data de **01.03.2024.**

V. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

5.1 *Obligațiile prestatorului sunt următoarele:*



D & L GUARD ELITE SECURITY

CUI RO35251455 | J2/1288/2015 | ARAD, str. Cocorilor, nr. 43 Jud. ARAD | MOBIL: 0752419685

- să pună la dispoziția beneficiarului 1 (un) comunicator și 1 (una) cartelă SIM necesare realizării legăturii cu Centrul De Monitorizare Pentru Efracție;
- să intervină în 15 minute în zona urbană;
- să efectueze gratuit instructajul de folosire a sistemului;
- în momentul în care dispecerii primesc semnale de alarma, efracție (usa forțată, geam spart) sau panică, aceștia alertează echipajul de intervenție (care se deplasează în regim de urgență la obiectiv), organele competente cât și un reprezentant al beneficiarului, conform protocolului de alarmare.
 - să presteze serviciile cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat;
- să asigure funcționarea continuă a sistemelor antiefracție, prin efectuarea activităților de verificare a acestora;
- în caz de defecțiune să intervină în maxim 24 ore de la sesizarea telefonică a beneficiarului, iar pentru defecțiuni ce necesită înlocuirea unor componente complexe, timpul acordat pentru remedierea defecțiunii este de 48 de ore;
- să realizeze în intervalul de timp legal, revizia sistemelor care fac obiectul prezentului contract;
- prestatorul are obligația de a consemna într-un registru fiecare verificare sau după caz, intervenție, cu privire la defecțiunile și operațiile de verificare la sistemele vizate;
- să presteze serviciile cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat;
- să asigure funcționarea continuă a sistemelor, prin efectuarea activităților de verificare a acestora;
- să realizeze în intervalul de timp legal, revizia sistemelor care fac obiectul prezentului contract;

5.2. *Obligațiile beneficiarului sunt următoarele:*

- să nu reamenajeze încăperile protejate de elemente de sesizare (modificările efectuate ar putea afecta raza de acțiune a acestora) fără notificarea prealabilă a prestatorului;
- activarea sistemului de alarmare la părăsirea obiectivului (ora de închidere);
- să anunțe imediat unitatea prestatoare în cazul unor nereguli la sistem;
- să ia măsuri pentru remedierea cât mai rapidă a liniei telefonice sau a rețelei de internet, în cazul defectării acestora;
- să dețină un număr de telefon valid și să anunțe prestatorul în cazul modificării acestuia sau a oricărui mijloc de legătură cu acesta;
- să achite în termen de cel mult 30 zile contravaloarea facturii emise de prestator. În caz de neplată la termenul limită se aplică o penalizare de 0,1 % /zi din valoarea debitului;



D & L GUARD ELITE SECURITY

CUI RO35251455 | J2/1288/2015 | ARAD, str. Cocorilor, nr. 43 Jud. ARAD | MOBIL: 0752419685

- la încetarea prevederilor prezentului contract, beneficiarul este obligat să returneze prestatorului comunicatorul și cartela SIM. În situația în care se constată deteriorarea respectivelor componente, beneficiarul va suporta contravaloarea acestora;
- sa verifice calitatea serviciilor;
- sa suporte contravaloarea sistemelor sau părților de sistem care necesită înlocuire.

VI. PLATA ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ

6.1 Plata se va face în baza facturi emise de prestator, prin modalitățile stabilite între părți la momentul încheierii prezentului contract, în termen de cel mult 30 zile de la data primirii acesteia. În cazul nerespectării termenului, beneficiarul va achita prestatorului penalități în cuantum de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere, calculate la valoarea debitului.

VII. FORTA MAJORA

7.1. Forta majoră este constatată de o autoritate competentă.

7.2. Forta majoră exonerează părțile contractante privind îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

7.3. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica cealaltă parte, de îndată și în mod complet, producerea acesteia și să ia de îndată orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

VIII. INCETAREA SI REZILIEREA CONTRACTULUI

8.1. Când părțile convin de comun acord sau la expirarea perioadei pe care a fost încheiat prezentul contract;

8.2. În situația nerespectării prevederilor contractuale de către una sau ambele părți, contractul încetează de drept fără a mai fi necesară intervenția instanțelor judecătorești;

8.3 Contractul de prestări servicii poate fi reziliat în baza unei notificări prealabile a solicitantului, transmisă în scris celeilalte părți, cu cel puțin 30 zile anterioare momentului încetării acestuia;

8.4 Neplata a două facturi conduce la suspendarea derulării contractului. Prevederile prezentului contract vor continua numai după achitarea integrală a facturilor restante, în termen de 30 zile.



D & L GUARD ELITE SECURITY

CUI RO35251455 | J2/1288/2015 | ARAD, str. Cocorilor, nr. 43 Jud. ARAD | MOBIL: 0752419685

IX. Alte clauze

9.1. În situația producerii de prejudicii materiale, prestatorul nu va suporta plata unor daune materiale și/sau morale.

X. CLAUZE FINALE

10.1. Modificarea prezentului contract se face prin act adițional, numai cu acordul părților contractante.

10.2. Prezentul contract reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

XI. DEFINITII

În prezentul contract urmatorii termeni vor fi interpretati astfel:

contract – reprezinta prezentul contract si toate Anexele sale.

beneficiar si prestator - partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;

pretul contractului - pretul platibil prestatorului de catre beneficiar, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;

servicii - activitati a caror prestare fac obiectul contractului;

produse - echipamentele, servicii și alte bunuri cuprinse in anexa/anexele la prezentul contract si pe care prestatorul are obligatia de a le furniza conform contractului;

forta majora - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva ci enunțiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;

zi - zi calendaristica;

an - 365 de zile.



D & L GUARD ELITE SECURITY

CUI R035251455 | J2/1288/2015 | ARAD, str. Cocorilor, nr. 43 Jud. ARAD | MOBIL: 0752419685

Prezentul contract a fost încheiat în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Datele vor fi tratate confidențial, în conformitate cu prevederile Directivei CE/95/46 privind protecția persoanelor în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, transpusă prin legea nr. 677/2001 privind protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile Directivei 2002/58/CE privind prelucrarea datelor cu caracter personal și protecția vieții private în sectorul comunicațiilor electronice, transpusă prin legea 506/2004.