

fora H.C. 36/ 20.05.2023.

**ANEXA nr. 1<sup>A</sup>B:**

(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>

• **UȘVAT SIMION**, CNP : 71.170201 56, având adresa de comunicare în: localitatea **ROSIA**, str.- nr. **365**, județul/sectorul **BIHOR**, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., prin imputernicit **THELLMANN CLAUDIUS STEFAN** conf cu Procura speciala nr 798 / 24.05.2023 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.50** (ha), reprezentand cota parte **1/1** la preț de **19.850** (nouasprezecemiioptsutecincizeci) (lei)

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cota-parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	<b>SANTANA ARAD</b>	<b>0.50</b>	<b>1/1 0.50</b>	<b>316607</b>	<b>316607</b>	<b>184</b>	<b>834/41</b>	<b>ARABIL</b>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>									

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

**UȘVAT SIMION** prin imputernicit **THELLMANN CLAUDIUS STEFAN** conf cu Procura Speciala nr **798/24.05.2023**

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

U.S.

Data .....

20.05.2023